РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.11.2023 г. Константиновск № 78/1245-П

Об установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в отношении земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства электросетевого комплекса ВЛ 10 кВ № 9 ПС Белянская и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561) от 04.10.2023г. № 322 Администрация Константиновского района **постановляет**:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков по перечню согласно приложению № 1 к настоящему постановлению в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства электросетевого комплекса ВЛ 10 кВ № 9 ПС Белянская и его неотъемлемых технологических частей (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства электросетевого комплекса ВЛ 10 кВ № 9 ПС Белянская принадлежащего ПАО «Россети Юг», согласно приложению № 2.

3. Определить, что срок, в течение которого использование земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему постановлению и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, при необходимости устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» ежегодно с 1 января по 31 декабря.

4. Определить, что график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» ежегодно с 1 января по 31 декабря.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ.

6. Публичному акционерному обществу «Россети Юг» обеспечить приведение земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Россети Юг» уведомлять Администрацию Константиновского района Ростовской области об изменениях характеристик объекта электросетевого хозяйства электросетевого комплекса ВЛ 10 кВ № 9 ПС Белянская и его неотъемлемых технологических частей, оказывающих влияние на изменение границ охранной зоны данного объекта, в течение 30 дней с даты внесения таких изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

8. Отделу имущественных отношений Администрации Константиновского района обеспечить направление сведений о публичном сервитуте в орган регистрации прав в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

9. Отделу имущественных отношений Администрации Константиновского района обеспечить опубликование настоящего постановления, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, подлежит размещению на официальном сайте Администрации Константиновского района.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Константиновского района В.И. Болотных

Глава Администрации
Константиновского района В.А. Дьячкин

Копия верна:
Начальник общего отдела
Администрации Константиновского района И.В. Тюменева

Общий отдел