



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2023

г. Константиновск

№ 78/425-П

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Константиновский район», объектов земельных отношений.

В соответствии с частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», в целях осуществления муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Константиновский район», объектов земельных отношений, Администрация Константиновского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Константиновский район», объектов земельных отношений. (прилагается).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Константиновского района в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы
Администрации Константиновского района
Копия верна:
Начальник общего отдела
Администрации Константиновского района



Д.В. Абрамов

И.В. Тюменева

**Форма проверочного листа
(списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о
соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных
требований)**

Утверждена постановлением Администрации
Константиновского района «Об утверждении
формы проверочного листа (списка контрольных
вопросов), применяемого при осуществлении
муниципального земельного контроля в
границах сельских поселений, входящих в состав
муниципального образования
«Константиновский район», объектов земельных
отношений
от _____ № _____

QR-код

(наименование органа муниципального земельного контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Проверочный лист

**(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о
соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных
требований), применяемый при осуществлении муниципального земельного
контроля в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального
образования «Константиновский район», объектов земельных отношений**

« ____ » _____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

На основании Распоряжения Администрации Константиновского района от
« ____ » _____ 20__ года № _____ должностным лицом,
уполномоченным на проведение контрольных мероприятий:

(должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в
должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля,
должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление
полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных (надзорных)
мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего
проверочный лист)

проводится _____

(указывается вид и учетный номер контрольного мероприятия)

В ОТНОШЕНИИ:

(объект муниципального земельного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

ИСПОЛЬЗУЕМОГО

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами)

Контрольное мероприятие проводится по адресу/адресам:

(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | | Примечание |
|-------|---|---|-------------------|-----|-------------|------------|
| | | | Да | Нет | Неприменимо | |
| 1 | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 2 | Имеются ли у контролируемого лица права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков), | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |

| | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|
| | предусмотренные законодательством Российской Федерации? | | | | | | |
| 3 | Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственном реестре недвижимости»? | Пункт 1 статья 26 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | | |
| 4 | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах | Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | | |
| 5 | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | | |
| 6 | Приведены ли земли или земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием? | Пункты 2, 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | | |

(должность, фамилия, имя и отчество (при наличии) физического лица, представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя)

(должность, фамилия, имя и отчество (при наличии) лица, проводящего проверку и заполняющего проверочный лист)