



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2021

г. Константиновск

№ 78/980-П

Об установлении публичного сервитута для строительства линейного объекта: «Газопровод межпоселковый от ст. Николаевская до х. Правда с отводами к х. Горский и к ст. Мариинская Константиновского района Ростовской области»

Рассмотрев ходатайство ООО «Газпром Межрегионгаз», вх. № 5679 от 13.07.2021 г., в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Администрация Константиновского района, **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в целях строительства линейного объекта «Газопровод межпоселковый от ст. Николаевская до х. Правда с отводами к х. Горский и к ст. Мариинская Константиновского района Ростовской области» в отношении земельных участков, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить срок действия публичного сервитута – 10 лет.

2.1. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено – 10 лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации Константиновского района от 16.06.2021 № 78/624-П «Об утверждении документации по проекту планировки территории, предназначенной для строительства объекта: ««Газопровод межпоселковый от ст. Николаевская до х. Правда с отводами к х. Горский и к ст. Мариинская Константиновского района Ростовской области»

4. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, производить в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, исходя из кадастровой стоимости таких земельных участков.

5. Администрации Константиновского района в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия данного постановления обеспечить направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

6. ООО «Газпром Межрегионгаз», в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке:

1) заключить соглашения с правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

2) внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута согласно пункту 2 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой был установлен публичный сервитут.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведения о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Донские огни» разместить на официальном сайте Администрации Константиновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Константиновского района В.А. Дьячкина

Глава Администрации
Константиновского района

В. Е. Калмыков

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Константиновского района
№78/980-П от 04.10.2021

Перечень земельных участков в отношении, которых устанавливается
публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Адрес
1	61:17:0600015:712	Ростовская обл, р-н Константиновский, ООО "Победа"
2	61:17:0600015:1300 (ЕЗ 61:17:0600015:1316)	Ростовская обл., р-н Константиновский, с т-ца Николаевская, относительно ориентира ООО "Победа", бригада 2, поле I, II, III, V, VI, VII; бригада 5, поле I, II, III, IV, VI, VII, VIII
3	61:17:0600015:1327	р-н Константиновский, ст-ца Николаевская
4	61:17:0600015:1331	р-н Константиновский, ст-ца Николаевская
5	61:17:0600015:1354 (ЕЗ 61:17:0600015:1355)	Ростовская обл, р-н Константиновский, в границах ООО "Победа", бр 2, поле IV
6	61:17:0600015:1433 (ЕЗ 61:17:0600015:1435)	Ростовская обл., р-н Константиновский, ООО "Победа", бригада 2, поле I
7	61:17:0600015:2138	Ростовская обл, р-н Константиновский
8	61:17:0600015:2157	Ростовская обл., р-н Константиновский, ООО "Победа"
9	61:17:0600015:2172 (ЕЗ 61:17:0600015:2608)	Ростовская обл, р-н Константиновский, поле- VIк, VIIк, Iк, бр 1, поле - VI
10	61:17:0600015:2606 (ЕЗ 61:17:0600015:2608)	
11	61:17:0600015:2533 (ЕЗ 61:17:0600015:2540)	Ростовская обл, р-н Константиновский, ООО "Победа"
12	61:17:0600015:2534 (ЕЗ 61:17:0600015:2540)	
13	61:17:0600015:3177	Ростовская область, Константиновский район, ООО "Победа", бр.2, поле Iк
14	61:17:0600015:2697	Ростовская обл, р-н Константиновский, 2,5 км на север от ст. Николаевской, ООО "Победа", бр. 2, поле-2
15	61:17:0600015:2738	Ростовская обл, р-н Константиновский, 0,8 км севернее ст. Николаевская
16	61:17:0600015:3049	Ростовская область, р-н Константиновский, ст-ца Николаевская, относительно ориентира ООО "Победа", бригада 5, поле I
17	61:17:0600015:3153	Ростовская область, р-н Константиновский, 739 м северо- восточнее ст. Николаевская
18	61:17:0600016:603	р-н Константиновский, х Горский
19	61:17:0600016:619	р-н Константиновский, х Горский
20	61:17:0600016:637	р-н Константиновский, ст-ца Мариинская

21	61:17:0600016:645	р-н Константиновский, ст-ца Мариинская
22	61:17:0600016:882	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик"
23	61:17:0600016:907	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик"
24	61:17:0600016:1028	р-н Константиновский, х Правда
25	61:17:0600016:1165	р-н Константиновский, ст-ца Мариинская
26	61:17:0600016:1274 (ЕЗ 61:17:0600016:1275)	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик", бр.3, поле Iik
27	61:17:0600016:2062 (ЕЗ 61:17:0600016:2063)	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик", бригада 3, поле X
28	61:17:0600016:2067 (ЕЗ 61:17:0600016:2078)	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик", бригада 1 поле V
29	61:17:0600016:2119	Ростовская обл., р-н Константиновский
30	61:17:0600016:2291	Ростовская область, р-н Константиновский, ТОО "Большевик", бригада I, поле IX полевого севооборота
31	61:17:0600016:2293	Ростовская область, р-н Константиновский, в границах ТОО "Большевик"
32	61:17:0600016:2302	Ростовская область, р-н Константиновский, в границах ТОО "Большевик"
33	61:17:0600016:2303	Ростовская область, р-н Константиновский, в границах ТОО "Большевик"
34	61:17:0600016:2310	Ростовская область, р-н Константиновский, ТОО "Большевик", бригада 2, поле IV
35	61:17:0600016:2311	Ростовская область, р-н Константиновский, ТОО "Большевик", бригада 2, поле IV
36	61:17:0600016:2321	Ростовская область, р-н Константиновский, в границах ТОО "Большевик", бр.3, поле IX
37	61:17:0600016:2345	Ростовская область, р-н Константиновский, 464 м на север от х. Правда
38	61:17:0600015:495	Ростовская обл, р-н Константиновский, ООО "Победа"
39	61:17:0600015:523 (ЕЗ 61:17:0600015:1471)	Ростовская обл, р-н Константиновский, ООО "Победа" бр.4 поле VI
40	61:17:0600015:525 (ЕЗ 61:17:0600015:1472)	Ростовская обл, р-н Константиновский, ООО "Победа" бр.4 поле VI
41	61:17:0600015:675	р-н Константиновский, ст-ца Николаевская
42	61:17:0600015:860	р-н Константиновский, ст-ца Николаевская
43	61:17:0600015:887	р-н Константиновский, ст-ца Николаевская
44	61:17:0600015:900 (ЕЗ 61:17:0600015:1147)	Ростовская обл, р-н Константиновский, ООО "Победа"
45	61:17:0600015:901 (ЕЗ 61:17:0600015:1147)	
46	61:17:0600015:1380 (ЕЗ 61:17:0600015:1384)	Ростовская обл., р-н Константиновский, ООО " Победа " , бр 3, поле III, бр 4, поле V
47	61:17:0600015:1408 (ЕЗ 61:17:0600015:1411)	Ростовская обл, р-н Константиновский, в границах ООО "Победа", бр 3, поле III, IV, бригада 4, поле V
48	61:17:0600015:1491 (ЕЗ 61:17:0600015:1490)	Ростовская обл, р-н Константиновский, в границах ООО " Победа"
49	61:17:0600015:2068	Ростовская область, Константиновский район, ООО "Победа"
50	61:17:0600015:2167	Ростовская обл., р-н Константиновский, ООО "Победа"

51	61:17:0600015:2176	Ростовская обл, р-н Константиновский, ООО "Победа"
52	61:17:0600015:2320 (ЕЗ 61:17:0600015:2337)	Ростовская обл., р-н Константиновский, в границах ООО "Победа", бр. 1 поле III, бр. 3, поле VI, бр. 4, поле IX, V, I, X, IV
53	61:17:0600015:2741	Ростовская обл, р-н Константиновский, 8,1 км северо- восточнее ст. Николаевская, бригада 4, поле IV
54	61:17:0600015:2904	Ростовская область, Константиновский район, ООО "Победа", бригада 4, поле VI кормового севооборота
55	61:17:0600015:2948	Ростовская область, Константиновский район, ООО "Победа", бригада 1, поле III, бригада 4, поле V
56	61:17:0600015:2965	Ростовская область, р-н Константиновский, на территории колхоза "Победа"
57	61:17:0600016:556 (ЕЗ 61:17:0600016:911)	Ориентир ТОО "Большевик" бр.2 поля I, Iк, VII, бр.3 поле IX. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, р-н Константиновский
58	61:17:0600016:596	Ростовская обл, р-н Константиновский
59	61:17:0600016:681 (ЕЗ 61:17:0600016:1187)	Ориентир ТОО "Большевик", бригада 1, поле Vк, VII, X, бригада 2, поле IV, бригада 3, поле II, X. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Константиновский
60	61:17:0600016:754 (ЕЗ 61:17:0600016:1173)	Ростовская обл, р-н Константиновский, в границах ТОО "Большевик", бригада 2, поле IV
61	61:17:0600016:912	р-н Константиновский, х Горский
62	61:17:0600016:991 (ЕЗ 61:17:0600016:1182)	Ростовская обл., р-н Константиновский, ТОО "Большевик" бр. 2, поле I, VII
63	61:17:0600016:1193 (ЕЗ 61:17:0600016:1199)	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик" бр.1 поля VIII, IV, бр.2 поле IIк, бр.3 поле IX
64	61:17:0600016:1332	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик"
65	61:17:0600016:1465	Ростовская обл, р-н Константиновский, 2,5 км севернее х. Горский, ТОО "Большевик", бр.2, поле IV
66	61:17:0600016:1581 (ЕЗ 61:17:0600016:1943)	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик", бригада 2, поле Iк
67	61:17:0600016:1692 (ЕЗ 61:17:0600016:2093)	Ростовская обл, р-н Константиновский, в границах ТОО "Большевик", бригада № 2, поле № Iк полевого севооборота
68	61:17:0600016:1799 (ЕЗ 61:17:0600016:1801)	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик", бригада 2, поле Iк
69	61:17:0600016:1906 (ЕЗ 61:17:0600016:1908)	Ростовская обл, р-н Константиновский, в границах ТОО "Большевик", бр. 2, поле III, бр. 2, поле IV
70	61:17:0600016:1907 (ЕЗ 61:17:0600016:1908)	
71	61:17:0600016:1938 (ЕЗ 61:17:0600016:1940)	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик", бригада 2, поле IIк, бригада 1, поле X
72	61:17:0600016:2210	Ростовская область, Константиновский район, ТОО "Большевик", бригада 2, поле III полевого севооборота
73	61:17:0600016:2306	Ростовская область, Константиновский район

74	61:17:0600016:2307	Ростовская область, Константиновский район
75	61:17:0600016:2336	Ростовская область, р-н Константиновский, ТОО "Большевик", бригада 2, поле IV
76	61:17:0600016:218	р-н Константиновский, ст-ца Мариинская
77	61:17:0600016:618	р-н Константиновский, х Горский
78	61:17:0600016:886	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик"
79	61:17:0600016:888	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик"
80	61:17:0600016:971	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик"
81	61:17:0600016:1157	р-н Константиновский, ст-ца Мариинская
82	61:17:0600016:1374 (Е3 61:17:0600016:1858)	Ростовская обл., р-н Константиновский, в границах ТОО "Большевик", бр. 2, поле III, V, бр. 1, поле III, IV, VIII, IX, X, бр. 3, поле IX, X
83	61:17:0600016:1844 (Е3 61:17:0600016:1858)	
84	61:17:0600016:1479 (Е3 61:17:0600016:1992)	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик", бр.2, поле III
85	61:17:0600016:1620	Ростовская обл., р-н Константиновский, ТОО "Большевик"
86	61:17:0600016:1623	Ростовская область, р-н Константиновский
87	61:17:0600016:1625	Ростовская область, р-н Константиновский, ТОО "Большевик"
88	61:17:0600016:1637	Ростовская обл., р-н Константиновский
89	61:17:0600016:1639	Ростовская область, Константиновский район, в границах ТОО "Большевик"
90	61:17:0600016:1641	Ростовская область, Константиновский район, ТОО "Большевик"
91	61:17:0600016:1643	Ростовская обл., р-н Константиновский
92	61:17:0600016:1677	Ростовская обл., р-н Константиновский, 2,9 км на север от ст. Мариинская, в границах ТОО "Большевик", бригада №1, поле №X полевого севооборота
93	61:17:0600016:1678	Ростовская обл., р-н Константиновский, 2,8 км на север от ст. Мариинская, в границах ТОО "Большевик", бригада №1, поле №X полевого севооборота
94	61:17:0600016:1683 (Е3 61:17:0600016:1994)	Ориентир ТОО "Большевик" бр 2, поле III. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Константиновский р- н
95	61:17:0600016:1715 (Е3 61:17:0600016:1892)	Ростовская обл, р-н Константиновский, в границах ТОО "Большевик", бр. 1, поле VIII, бр. 2, поле Iк
96	61:17:0600016:1728 (Е3 61:17:0600016:1923)	Ростовская обл, р-н Константиновский, ТОО "Большевик", бригада 2, поле Iк, IV
97	61:17:0600016:1816 (Е3 61:17:0600016:1817)	Ростовская обл, р-н Константиновский, в границах ТОО "Большевик", бр. 2, поле VI
98	61:17:0600016:1835 (Е3 61:17:0600016:1836)	Ростовская обл, р-н Константиновский, в границах ТОО "Большевик", бр. 2, поле III
99	61:17:0600016:1998	Ростовская обл, р-н Константиновский
100	61:17:0600016:2213	Ростовская область, Константиновский район, ТОО "Большевик", бригада 2, поле III полевого севооборота

101	61:17:0600016:2322	Ростовская область, р-н Константиновский, в границах ТОО "Большевик", бр.3, поле IX
102	61:17:0600016:2323	Ростовская область, р-н Константиновский, в границах ТОО "Большевик", бр.3, поле IX
103	61:17:0600016:2362	Ростовская область, Константиновский район, 1,6 км по направлению на север от ст. Мариинская
104	61:17:0600016:2365	Ростовская область, Константиновский район, 2,3 км на северо-запад от х. Горский
105	61:17:0050401:118	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Константиновский, х Правда
106	61:17:0600015:3187	Ростовская область, Константиновский район, 1,3 км северо-восточнее ст. Николаевская
107	61:17:0600016:1795	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ст-ца Мариинская. Участок находится примерно в 0,5 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Константиновский
108	61:17:0600016:2384	Ростовская область, р-н Константиновский, 0,02 км севернее х. Горский
109	61:17:0600015:3409	Ростовская область, Константиновский р- н, 7,7 км северо- восточнее ст. Николаевская
110	61:17:0600016:2593	Ростовская область, р-н Константиновский, ТОО "Большевик", бригада 2, поле III

