



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2021

г. Константиновск

№ 78/758-П

Об установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в отношении земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (электросетевой комплекс ВЛ 35 кВ «Константиновская – Н.Журавская», ВЛ 35 кВ «Белянская – Савельевская», ВЛ 35 кВ «Богоявленовская – Савельевская», ВЛ 35 кВ «ГНС – Рыбхоз», ВЛ 35 кВ «КГУ – ГНС», ВЛ 35 кВ «КГУ – Богоявленовская», ВЛ 35 кВ «Николаевская – Белянская», ВЛ 35 кВ «Савельевская – Крюковская», ВЛ 35 кВ «Н.Журавская – Почтовая», ВЛ 35 «Николаевская – Рыбхоз», ВЛ 35 кВ «Николаевская-Мариинская», ВЛ 35 кВ «НГУ -Николаевская», ВЛ-35 кВ «Мариинская-Камышевская», ВЛ-35 кВ «Стычная-Крюковская») и его неотъемлемых технологических частей.

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561) от 25.03.2021г. № 01/250321 Администрация Константиновского района **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков по перечню согласно приложению № 2 к настоящему постановлению в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (электросетевой комплекс ВЛ 35 кВ «Константиновская – Н.Журавская», ВЛ 35 кВ «Белянская – Савельевская»,

ВЛ 35 кВ «Богоявленовская – Савельевская», ВЛ 35 кВ «ГНС – Рыбхоз», ВЛ 35 кВ «КГУ – ГНС», ВЛ 35 кВ «КГУ – Богоявленовская», ВЛ 35 кВ «Николаевская – Белянская», ВЛ 35 кВ «Савельевская – Крюковская», ВЛ 35 кВ «Н.Журавская – Почтовая», ВЛ 35 «Николаевская – Рыбхоз», ВЛ 35 кВ «Николаевская-Мариинская», ВЛ 35 кВ «НГУ -Николаевская», ВЛ-35 кВ «Мариинская-Камышевская», ВЛ-35 кВ «Стычная-Крюковская») и его неотъемлемых технологических частей (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (электросетевой комплекс ВЛ 35 кВ «Константиновская – Н.Журавская», ВЛ 35 кВ «Белянская – Савельевская», ВЛ 35 кВ «Богоявленовская – Савельевская», ВЛ 35 кВ «ГНС – Рыбхоз», ВЛ 35 кВ «КГУ – ГНС», ВЛ 35 кВ «КГУ – Богоявленовская», ВЛ 35 кВ «Николаевская – Белянская», ВЛ 35 кВ «Савельевская – Крюковская», ВЛ 35 кВ «Н.Журавская – Почтовая», ВЛ 35 «Николаевская – Рыбхоз», ВЛ 35 кВ «Николаевская-Мариинская», ВЛ 35 кВ «НГУ - Николаевская», ВЛ-35 кВ «Мариинская-Камышевская», ВЛ-35 кВ «Стычная-Крюковская») принадлежащего ПАО «Россети Юг», согласно приложению № 3.

3. Определить, что срок, в течение которого использование земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему постановлению и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, при необходимости устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» ежегодно с 1 января по 31 декабря.

4. Определить, что график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» ежегодно с 1 января по 31 декабря.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг» обеспечить приведение земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Россети Юг» уведомлять Администрацию Константиновского района Ростовской области об изменениях характеристик объекта электросетевого хозяйства (электросетевой комплекс ВЛ 35 кВ «Константиновская – Н.Журавская», ВЛ 35 кВ «Белянская – Савельевская», ВЛ 35 кВ «Богоявленовская – Савельевская», ВЛ 35 кВ «ГНС – Рыбхоз», ВЛ 35 кВ «КГУ – ГНС», ВЛ 35 кВ «КГУ – Богоявленовская», ВЛ 35 кВ «Николаевская – Белянская», ВЛ 35 кВ «Савельевская – Крюковская», ВЛ 35 кВ «Н.Журавская – Почтовая», ВЛ 35 «Николаевская – Рыбхоз», ВЛ 35 кВ «Николаевская-Мариинская», ВЛ 35 кВ «НГУ -Николаевская», ВЛ-35 кВ «Мариинская-Камышевская», ВЛ-35 кВ «Стычная-Крюковская») и его неотъемлемых технологических частей, оказывающих влияние на изменение границ

охранной зоны данного объекта, в течение 30 дней с даты внесения таких изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

7. Отделу имущественных отношений Администрации Константиновского района обеспечить направление в орган регистрации прав в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления заявлений о государственной регистрации прекращения права аренды на земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему постановлению, которые предоставлены в аренду публичному акционерному обществу «Россети Юг».

8. Отделу имущественных отношений Администрации Константиновского района обеспечить опубликование настоящего постановления, за исключением приложений к нему, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Константиновского района В.И. Болотных

Глава Администрации
Константиновского района

В.Е. Калмыков

Постановление вносит
Отдел имущественных отношений