

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Константиновского района на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 г.г.

Принято
Собранием депутатов

07.12.2020г.

В соответствии с ФЗ РФ № 178 -ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в соответствии с Уставом Константиновского района

Собрание депутатов
Константиновского района

решило:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Константиновского района на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 г.г. согласно приложению.

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Донские огни».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам и собственности.

Заместитель председателя Собрания депутатов -
главы Константиновского района
Донецкова

И.Б.

г. Константиновск
07.12.2020г.
№326

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ
на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 г.г.**

Муниципальное имущество отчуждается в собственность юридических и физических лиц исключительно на возмездной основе способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации о приватизации.

Основными целями приватизации объектов муниципальной собственности являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности и уменьшение расходов районного бюджета на управление муниципальным имуществом, учитывая, что объекты, предполагаемые к приватизации требуют затрат на восстановление, ремонт и содержание, распоряжение имуществом по принципу разумной достаточности;

- создание благоприятной экономической среды для развития предпринимательства путем вовлечения в гражданский оборот максимального количества объектов муниципальной собственности;

- создание широкого слоя эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие малых предприятий.

Реализация прогнозного плана приватизации муниципального имущества позволит получить в бюджет не менее 50 тыс. руб. ежегодно.

В хозяйственный оборот посредством реализации Плана приватизации в 2021 году планируется вовлечение недвижимого имущества – нежилые здания с земельными участками:

№ п/п	Наименование объекта	Способ приватизации	Сроки приватизации
1	Нежилое здание, литер Б, кадастровый номер 61:17:0030301:909, площадью 115,7 кв.м. с земельным участком площадью 851 кв.м, кадастровый номер 61:17:0030301:198, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, расположенные по адресу Ростовская область, Константиновский район, х. Кастырский, ул. Дальняя, 17	аукцион	2021 г.

2	<p>Нежилое здание, площадью 131,6 кв.м. с земельным участком площадью 1533 кв.м, кадастровый номер 61:17:0070701:31, из земель населенных пунктов, разрешенное использование - объекты административно-делового назначения, зона многофункционального назначения (ОЖ), расположенные по адресу Константиновский район, п. Новострелетный, ул. Колодезная, дом № 22</p>	аукцион	2021 г.
3	<p>Нежилое здание, площадью 260,4 кв.м. с земельным участком площадью 782 кв.м, кадастровый номер 61:17:0070801:34, из земель населенных пунктов, разрешенное использование - индивидуальное жилищное строительство, зона жилой застройки (Ж-1). расположенные по адресу Константиновский район, п. Отноженский, ул. Вербная, дом № 12</p>	аукцион	2021 г.
4	<p>Нежилое здание, литер А, кадастровый номер 61:17:0060801:758, площадью 270,3 кв.м. с земельным участком площадью 1268 кв.м, кадастровый номер 61:17:0060801:220, из земель населенных пунктов, разрешенное использование - объекты административно-делового назначения, расположенные по адресу Ростовская область, Константиновский район, х. Нижнекалинов, ул. Победы, 4</p>	аукцион	2021 г.
5	<p>Нежилое здание, кадастровый номер 61:17:0010241:621, площадью 204,2 кв.м. с земельным участком площадью 757 кв.м, кадастровый номер 61:17:0010241:61, из земель населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения административного здания, расположенные по адресу Ростовская</p>	аукцион	2021 г.

	область, г.Константиновск, ул. 25 Октября, 112		
6	Нежилое помещение, кадастровый номер 61:17:0010238:555, общей площадью 106,6 кв.м. Этаж: 1, нежилое помещение, кадастровый номер 61:17:0010238:556, общей площадью 256,1 кв.м., Этаж: этаж №1, подвал №1, этаж №2, с земельным участком площадью 335 кв.м, кадастровый номер 61:17:0010238:132, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения административных и офисных зданий, расположенные по адресу: Ростовская область, г.Константиновск, ул. Ленина, дом №31/1	аукцион	2021 г.

На плановый период 2022 – 2023 годов вышеуказанные объекты планируются к приватизации в случае не реализации в 2021 году.

