

У В Е Д О М Л Е Н И Е
о поддержке арендаторов муниципального имущества
Муниципального образования «Константиновский район» в
условиях распространения COVID-19
(отсрочка уплаты арендных платежей)

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 г. №670-р, постановлением Правительства Ростовской области от 25.06.2020 №584, постановлением Администрации Константиновского района от 16.07.2020 № 78/646-П утверждены изменения по принимаемым мерам поддержки арендаторов муниципального имущества Муниципального образования «Константиновский район», а именно Отделу имущественных отношений Администрации Константиновского района по договорам аренды имущества, находящегося в казне, а также принадлежащего Администрации Константиновского района на праве оперативного управления, а также по договорам аренды имущества, принадлежащего на праве оперативного управления учреждениям и предприятиям Константиновского района, заключенным до 1 апреля 2020 года, арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, а также социально ориентированные некоммерческие организации, с 2017 года являющиеся получателями грантов Президента Российской Федерации (по результатам конкурсов, проведенных Фондом -оператором президентских грантов по развитию гражданского общества), получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых федеральными органами исполнительной власти, получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, исполнителями общественно полезных услуг, поставщиками социальных услуг, необходимо обеспечить:

в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендатора предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 1 апреля по 1 октября 2020 года;

задолженность по арендной плате, образовавшаяся в результате предоставления отсрочки арендных платежей в 2020 году, подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года в срок, предложенный арендатором, но не позднее 1 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривавшие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендатора.

Направление (лично, почтой) заявления о предоставлении отсрочки возможно:

1. по адресу Администрации Константиновского района: 347250, Ростовская область, г. Константиновск, ул. 25 Октября, 70,
 2. на электронный адрес Администрации: adm_konst@donland.ru,
 3. на электронный адрес Отдела имущественных отношений: konst.otd@yandex.ru.
- Справки по телефону: 8-86393-21650.