РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Константиновского района на 2020 год и плановый период 2021 – 2022 г.г.

Принято
Собранием депутатов 24.12.2019г.

В соответствии с ФЗ РФ № 178 -ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в соответствии с Уставом Константиновского района

Собрание депутатов
Константиновского района
решило:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Константиновского района на 2020 год и плановый период 2021 – 2022 г.г. согласно приложению.
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Донские огни»
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам и собственности.

Председатель Собрания депутатов –
глава Константиновского района Т.В. Бирюкова

г. Константиновск
24.12.2019г.
№ 283

Приложение к проекту Решения
Собрания депутатов
Константиновского района
от 24.12.2019г. № 283

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ
на 2020 год и плановый период 2021 – 2022 г.г.

Муниципальное имущество отчуждается в собственность юридических и физических лиц исключительно на возмездной основе способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации о приватизации.

Основными целями приватизации объектов муниципальной собственности являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности и уменьшение расходов районного бюджета на управление муниципальным имуществом, учитывая, что объекты, предполагаемые к приватизации требуют затрат на восстановление, ремонт и содержание, распоряжение имуществом по принципу разумной достаточности;
- создание благоприятной экономической среды для развития предпринимательства путем вовлечения в гражданский оборот максимального количества объектов муниципальной собственности;
- создание широкого слоя эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие малых предприятий.

Реализация прогнозного плана приватизации муниципального имущества позволит получить в бюджет не менее 50 тыс. руб. ежегодно.

В хозяйственный оборот посредством реализации Плана приватизации в 2020 году планируется вовлечение недвижимого имущества – нежилые здания с земельными участками:

№ п/п	Наименование объекта	Способ приватизации	Сроки приватизации
1	Нежилое здание, литер Б, кадастровый номер 61:17:0030301:909, площадью 115,7 кв.м. с земельным участком площадью 851 кв.м, кадастровый номер 61:17:0030301:198, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, расположенные по адресу Ростовская область, Константиновский район, х. Кастырский, ул. Дальняя, 17	аукцион	2020 г.
2	Нежилое здание, площадью 131,6 кв.м.	аукцион	2020 г.

	с земельным участком площадью 1533 кв.м, кадастровый номер 61:17:0070701:31, из земель населенных пунктов, разрешенное использование - объекты административно-делового назначения, зона многофункционального назначения (ОЖ), расположенные по адресу Константиновский район, п. Новострепетный, ул. Колодезная, дом № 22		
3	Нежилое здание, площадью 260,4 кв.м. с земельным участком площадью 782 кв.м, кадастровый номер 61:17:0070801:34, из земель населенных пунктов, разрешенное использование - индивидуальное жилищное строительство, зона жилой застройки (Ж-1). расположенные по адресу Константиновский район, п. Отноженский, ул. Вербная, дом № 12	аукцион	2020 г.
4	Нежилое здание, литер А, кадастровый номер 61:17:0060801:758, площадью 270,3 кв.м. с земельным участком площадью 1268 кв.м, кадастровый номер 61:17:0060801:220, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – объекты административно-делового назначения, расположенные по адресу Ростовская область, Константиновский район, х. Нижнекалинов, ул. Победы, 4	аукцион	2020 г.
5	Нежилое здание, кадастровый номер 61:17:0010241:621, площадью 204,2 кв.м. с земельным участком площадью 757 кв.м, кадастровый номер 61:17:0010241:61, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения административного здания, расположенные по адресу Ростовская область, г.Константиновск, ул. 25	аукцион	2020 г.

	Октября, 112		
6	Нежилое помещение, этаж №1, этаж №2, площадью 211,9 кв.м., кадастровый номер 61:17:0010237:420, по адресу: Ростовская область, г.Константиновск, ул.Ленина, д.34	аукцион	2020 г.

На плановый период 2021 – 2022 годов вышеуказанные объекты планируются к приватизации в случае не реализации в 2020 году.