

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2016

Константиновск

№ 426

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы Константиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района» за 2015 год

В соответствии с постановлением Администрации Константиновского района от 21.08.2013 № 1569 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Константиновского района», постановлением Администрации Константиновского района от 27.08.2013 № 1640 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Константиновского района», руководствуясь статьей 55 Устава муниципальных образований «Константиновский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы Константиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района» за 2015 год (согласно приложению к постановлению).

2. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Константиновского района и опубликованию в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Константиновского района В.А. Дьячкина.

Глава Администрации
Константиновского района

В.Е. Калмыков

Копия верна:

Ведущий специалист Администрации
Константиновского района

А.П. Зыгина

ОТЧЕТ

о реализации муниципальной программы Константиновского района
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского
района» за 2015 год.

Раздел 1. Конкретные результаты, достигнутые за отчетный период

В рамках реализации приоритетных задач государственной политики в жилищной сфере деятельности, направленных на повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, при реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района» (далее – Программа) в 2015 году достигнуты следующие результаты:
- улучшены жилищные условия 32 семей.

Раздел 2. Результаты реализации основных мероприятий подпрограмм Программы

Достижению указанных результатов в 2015 году способствовала реализация основных мероприятий Программы, а именно:

1.1. Обеспечение жильем молодых семей в Константиновском районе. В 2015 году Константиновский район принял участие в конкурсном отборе муниципальных образований Ростовской области для реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы. Заключено соглашение с Правительством Ростовской области на сумму 5670,0 тыс. рублей, выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья 9 молодым семьям.

Также в 2015 году были исполнены обязательства по финансированию молодой семьи, которая получила свидетельство на социальную выплату в 2014 году на сумму – 718,2 тыс. рублей (из них за счет средств федерального бюджета – 682,29 тыс. рублей, за счет средств Константиновского района - 35,91 тыс. рублей).

1.2. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

На исполнение мероприятия «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в январе 2015 года подписан договор с министерством строительства на 12197,5 тыс. рублей на обеспечение жильем 17 детей-сирот. По результатам конкурса заключены 2 договора участия в долевом строительстве жилого дома и приобретено 15 жилых помещений.

11 ноября 2015 года между Администрацией Константиновского района и министерством строительства, архитектуры и территориального развития Правительства Ростовской области подписано соглашение №17-СП «О предоставлении иных межбюджетных трансфертов на предоставление жилых помещений гражданам, в отношении которых приняты судебные постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего». Согласно договора, на счет Администрации Константиновского района перечислены средства в размере 3000,0 тысяч рублей для обеспечения жильем 4 детей-сирот.

По результатам конкурса заключены контракты на приобретение жилого помещения на долевое участие в строительстве жилых помещений с целью дальнейшего предоставления по договору найма жилых помещений специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Срок предоставления жилых помещений 31.10.2016 г.

Итогом данного мероприятия является приобретение 15 жилых помещений для детей-сирот и заключение 6 договоров долевого участия в строительстве. По окончании строительства данные жилые помещения будут приобретены в муниципальную собственность и переданы 6 детям-сиротам по договорам специализированного найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей до 31.10.2016 года.

1.3. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12.01.1995 г. №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов».

В целях обеспечения жильем вдов участников ВОВ заключен договор с министерством строительства, архитектуры и территориального развития Правительства Ростовской области о предоставлении субвенций на осуществление государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны на обеспечение жильем 4 вдов Ветеранов ВОВ на сумму 5008,4 тыс. рублей. Средства освоены в полном объеме.

1.4 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995

№181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ».

На данное мероприятие средства в 2015 году не выделялись.

2.1. Полномочия по межеванию земельных участков, предполагаемых для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, Администрацией Константиновского района передала поселениям.

Раздел 3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации Программы
Основными факторами, повлиявшими на ход реализации Программы, являются:

Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодой семье составляет 7 месяцев. Часть средств осталась неосвоенной, т.к. свидетельства действительны до 05.05.2016 года.

Раздел 4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию Программы

В 2015 году на реализацию мероприятий Программы предусматривалось финансирование в размере 26594,1 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

бюджета Константиновского района – 332,91;

безвозмездных поступлений в бюджет Константиновского района – 26261,19 тыс. рублей (из них за счет средств федерального бюджета – 7673,09 тыс. рублей, областного бюджета – 18588,1 тыс. рублей).

План ассигнований в соответствии со сводной бюджетной росписью на 2015 год составил 26594,1 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

бюджета Константиновского района – 332,91 тыс. рублей;

безвозмездных поступлений в бюджет Константиновского района – 26261,19 тыс. рублей (из них за счет средств федерального бюджета – 7673,09 тыс. рублей, областного бюджета – 18588,1 тыс. рублей).

Освоено 25208,0 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

бюджета Константиновского района – 236,2 тыс. рублей;

безвозмездных поступлений в бюджет Константиновского района – 24971,8 тыс. рублей (из них за счет средств федерального бюджета – 7673,0 тыс. рублей, областного бюджета – 17298,8);

Неосвоение средств по Программе составило 1386,0 тыс. рублей, в том числе:

1386,0 – в связи с тем, что из 9 выданных свидетельств жилые помещения приобретены 7 семьями. Оставшиеся средства пока не освоены, так как срок действия свидетельства составляет 7 месяцев с даты выдачи. Две молодые семьи заняты подбором жилья. Данный факт является причиной неполного освоения средств в 2015 году.

Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию Программы представлены в Таблице № 2.

Раздел 5. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) Программы, подпрограмм Программы за 2015 год

Результаты реализации основных мероприятий Программы и подпрограмм Программы в 2015 году характеризуются следующими значениями показателей (индикаторов):

количество участников программы, получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий – 32;

количество участников Подпрограммы 1, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий – 32 семьи;

общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строющихся) участниками Подпрограммы 1, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий – 0,83 тыс. кв. м.

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) приведены в таблице 3.

Раздел 6. Информация о внесенных ответственным исполнителем изменениях в Программу

В течение 2015 финансового года в муниципальную программу Константиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района», утвержденную постановлением Администрации Константиновского района от 14.10.2013 года №1958 вносились изменения пять раз:

1. Постановлением Администрации Константиновского района от 23.01.2015 №65 «О внесении изменений в постановления Администрации Константиновского района от 14.10.2013 года №1958, от 21.10.2013 №2010 и от 27.11.2014 №2084» вносились изменения в программу в связи с необходимостью корректировки программных мероприятий и объемов финансирования.

2. Постановлением Администрации Константиновского района от 24.03.2015 №377 «О внесении изменений в постановления Администрации Константиновского района от 14.10.2013 года №1958, от 21.10.2013 №2010 и от 27.11.2014 №2084» вносились изменения в программу в связи с необходимостью корректировки программных мероприятий и объемов финансирования.

3. Постановлением Администрации Константиновского района от 20.07.2015 №422 «О внесении изменений в постановления Администрации Константиновского района от 14.10.2013 №1958, от 27.11.2014 №2084» вносились изменения в программу в связи с необходимостью корректировки программных мероприятий и объемов финансирования.

4. Постановлением Администрации Константиновского района от 28.09.2015 №641 «О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 14.10.2013 года №1958 и от 27.11.2014 №2084» вносились изменения в программу в связи с необходимостью корректировки программных мероприятий и объемов финансирования.

5. Постановлением Администрации Константиновского района от 01.12.2015 №903 «О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 14.10.2013 года №1958 и от 27.11.2014 №2084» в связи с необходимостью корректировки программных мероприятий и объемов финансирования.

Раздел 7. Результаты оценки эффективности реализации Программы в 2015 году, в том числе бюджетной эффективности

Эффективность Программы определяется на основании степени выполнения целевых показателей, основных мероприятий и оценки бюджетной эффективности Программы.

I. Степень достижения целевых показателей Программы, подпрограмм Программы:

эффективность хода реализации целевого показателя 1 равна 0,94;

эффективность хода реализации целевого показателя 2 равна 0;

эффективность хода реализации целевого показателя 1.1 равна 0,94;

эффективность хода реализации целевого показателя 1.2 равна 0,9;

эффективность хода реализации целевого показателя 2.1 равна 0.

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей Программы составляет 0,93, что характеризует удовлетворительный уровень эффективности реализации Программы по степени достижения целевых показателей в 2015 году.

II. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет всех источников финансирования, составляет 0,83, что характеризует удовлетворительный уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени реализации основных мероприятий в 2015 году.

III. Бюджетная эффективность реализации Программы рассчитывается в несколько этапов:

1. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет средств бюджета Константиновского района, безвозмездных поступлений в бюджет Константиновского района и бюджетов поселений, составляет 0,67.

2. Степень соответствия запланированному уровню расходов за счет средств бюджета Константиновского района, безвозмездных поступлений в бюджет Константиновского района и бюджетов поселений составляет 0,95 (при расчёте использован объем ассигнований, предусмотренный сводной бюджетной росписью на реализацию Программы).

3. Эффективность использования средств бюджета Константиновского района на реализацию Программы составляет 0,7, что характеризует высокую бюджетную эффективность реализации Программы в 2015 году.

Уровень реализации Программы в целом составляет 0,85. Таким образом, определен удовлетворительный уровень реализации Программы по итогам 2015 года.

Бюджетная эффективность реализации Программы в 2015 году характеризуется оптимальным соотношением достигнутых в ходе реализации основных мероприятий Программы результатов и связанных с их реализацией затрат.

Информация о соблюдении условий софинансирования расходных обязательств Константиновского района при реализации основных мероприятий муниципальной программы Константиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района» в отчетном году приведена в таблице №4.

Перераспределение бюджетных ассигнований между мероприятиями программы не осуществлялось.

Мероприятия программы профинансированы на 1386,0 тыс. руб. меньше от запланированного в связи с тем, что срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты заканчивается в мае 2016 года и две молодые семьи заняты подбором жилья.

Раздел 8. Результаты реализации мер государственного и правового регулирования

Оценку результатов реализации мер правового регулирования произвести не представляется возможным, поскольку при разработке настоящей Программы не было необходимости в принятии подзаконных нормативных актов местного самоуправления.

Раздел 9. Предложения по дальнейшей реализации Программы

В 2015 году мероприятия в рамках муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района» реализованы эффективно, в связи с чем отсутствует необходимость в оптимизации бюджетных расходов.

ПЕРЕЧЕНЬ
 нереализованных или реализованных не в полном объеме основных мероприятий подпрограмм и
 мероприятий ведомственных целевых программ муниципальной программы
 за 2015 год

№ п/п	Номер и наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ ФИО)	Плановый срок окончания реализации	Фактический срок		Результаты		Причины не реализации/ реализации не в полном объеме
				начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основное мероприятие 1.1. «Обеспечение жильем молодых семей в Константиновском районе»	Администрация Константиновского района (Отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи) В.А. Дьячкин	05.05.2016	05.10.2015	05.05.2016	Заключено соглашение с Министерством, выдано 9 свидетельств	9 семей получили свидетельства о праве на социальную выплату, 7 семей приобрели жилье	срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты до 05.05.2016 года, две молодые семьи заняты подбором жилья
	...							

СВЕДЕНИЯ
 об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию
 муниципальной программы за 2015 г.

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Фактические расходы (тыс. рублей)
		муниципальной программой	сводной бюджетной росписью	
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района»	Всего	26594,1	26594,1	25208,0
	бюджет Константиновского района	332,91	332,91	236,2
	безвозмездные поступления в бюджет Константиновского района	26261,19	26261,19	24971,8
	<i>в том числе за счет средств:</i>			
	- федерального бюджета	7673,09	7673,09	7673,0
	- областного бюджета	18588,1	18588,1	17298,8
	- Фонда содействия реформированию ЖКХ			
	- Федерального фонда обязательного медицинского страхования			
	бюджеты поселений		X	
	внебюджетные источники		X	
Подпрограмма 1. «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»	Всего	26594,1	26594,1	25208,0
	бюджет Константиновского района	332,91	332,91	236,2
	безвозмездные поступления в бюджет Константиновского	26261,19	26261,19	24971,8

1	2	3	4	5
	района			
	<i>в том числе за счет средств:</i>			
	- федерального бюджета	7673,09	7673,09	7673,0
	- областного бюджета	18588,1	18588,1	17298,8
	- Фонда содействия реформированию ЖКХ			
	- Федерального фонда обязательного медицинского страхования			
	бюджеты поселений		X	
	внебюджетные источники		X	
Основное мероприятие 1.1 Обеспечение жильем молодых семей в Константиновском районе	Всего	6388,2		5002,2
Основное мероприятие 1.2 Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Всего	15197,5		15197,5
ОМ 1.3 полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от	Всего	5008,4		5008,3

1	2	3	4	5
12.01.1995 г. №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»				
Основное мероприятие 1.4.Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ»	Всего			
Подпрограмма 2. Развитие территорий для жилищного строительства в Константиновском районе	Всего			
ОМ 2.1 Межевание земельных участков, предполагаемых для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	Всего			

1	2	3	4	5
ОМ 2.2 Разработка проектов планировки и межевания приоритетных территорий жилищного строительства муниципальных образований Ростовской области	Всего			

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов)

№ п/п	Номер и наименование	Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			2014	2015		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа Константиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района»						
1.	Количество участников программы, получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий	семей	43	34	32	срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты до 05.05.2016 года, две молодые семьи заняты подбором жилья
2.	Количество перспективных земельных участков, предполагаемых для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, на которых планируется жилищное строительство и в отношении которых Администрацией Константиновского района выполнено межевание.	Шт.	38	-	-	В связи с передачей полномочий по распоряжению земельными участками по сельским и городским поселениям согласно федеральному закону №171 ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"
Подпрограмма 1 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»						
1.1.	количество участников Подпрограммы 1, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий	семей	43	34	32	срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты до 05.05.2016 года, две молодые семьи заняты подбором жилья
1.2.	общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками Подпрограммы 1, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры	тыс. кв. м	1,46	0,92	0,83	срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты до 05.05.2016 года, две молодые семьи заняты подбором жилья

	государственной поддержки в улучшении жилищных условий					
Подпрограмма 2 «Развитие территорий для жилищного строительства в Константиновском районе»						
2.1	Доля земельных участков, включенных в «Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства», по которым разработаны проекты планировки и межевания территории	%	100	-	-	В связи с передачей полномочий по распоряжению земельных участков по сельским и городским поселениям согласно федеральному закону №171 ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"

ИНФОРМАЦИЯ
о соблюдении условий софинансирования расходных обязательств Константиновского района
при реализации основных мероприятий подпрограмм и мероприятий ведомственных целевых программ муниципальной программы
в 2015 году

№ п/п	Наименование основного мероприятия подпрограммы, мероприятия ведомственной целевой программы (по инвестиционным расходам – в разрезе объектов)	Установленный объем софинансирования расходов		Объем фактических расходов			
		областной бюджет	консолидированный бюджет	за счет средств областного бюджета		за счет средств консолидированного бюджета	
				тыс. рублей	%	тыс. рублей	%
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Муниципальная программа района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района»	95,2	4,8	4766,0	95,2	236,2	4,8
2	Подпрограмма 1. «Обеспечение жильем молодых семей в Константиновском районе»	95,2	4,8	4766,0	95,2	236,2	4,8
3	Основное мероприятие 1.1. Обеспечение жильем молодых семей в Константиновском районе	95,2	4,8	4766,0	95,2	236,2	4,8

Информация
об основных мероприятиях, финансируемых за счет средств бюджета Константиновского района, безвозмездных поступлений в бюджет Константиновского района и бюджетов поселений, выполненных в полном объеме

	Количество основных мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году	Количество основных мероприятий, выполненных в полном объеме	Степень реализации основных мероприятий
1	2	3	4
Всего, в том числе:	3	2	
- основные мероприятия, результаты которых оцениваются на основании числовых (в абсолютных или относительных величинах) значений показателей (индикаторов)	3	2	X
- основные мероприятия, предусматривающие оказание муниципальных услуг (работ) на основании муниципальных заданий	-	-	X
- иные основные мероприятия, результаты реализации которых оцениваются как наступление или ненаступление контрольного события (событий) и (или) достижение качественного результата	-	-	X