



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2024

г. Константиновск

№ 78/206-П

**Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы
Константиновского района «Территориальное планирование и
обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Константиновского района» за 2023 год**

В соответствии с постановлением Администрации Константиновского района от 12.02.2018 № 116 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Константиновского района», постановлением Администрации Константиновского района от 26.02.2018 № 155 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Константиновского района», Администрация Константиновского района **постановляет:**

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы Константиновского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района» за 2023 год (согласно приложению к постановлению).

2. Постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации Константиновского района.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Константиновского района Ю.А. Богомаз.

Глава Администрации
Константиновского района

В.А. Дьячкин

Приложение к постановлению
Администрации Константиновского
района
от 07.03.2024 № 78/206-П

ОТЧЕТ

о реализации муниципальной программы Константиновского района
«Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным
жильем населения Константиновского района» за 2023 год.

Раздел 1. Конкретные результаты, достигнутые за 2023 год

В целях создания условий для повышения доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, в рамках реализации муниципальной программы Константиновского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района», утвержденной постановлением Администрации Константиновского района от 06.11.2018 №1069 (далее - муниципальная программа), ответственным исполнителем и участниками муниципальной программы в 2023 году реализован комплекс мероприятий, в результате которых улучшены жилищные условия 13 семей.

Раздел 2. Результаты реализации основных мероприятий,
приоритетных
основных мероприятий, а также сведения о достижении контрольных
событий муниципальной программы

Достижению результатов в 2023 году способствовала реализация ответственным исполнителем, соисполнителем и участниками муниципальной программы основных мероприятий, приоритетных основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ.

В рамках подпрограммы 1. «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан», предусмотрена реализация двух основных мероприятий.

Основное мероприятие 1.1. «Обеспечение жильем молодых семей в Константиновском районе». В 2023 году между Администрацией Константиновского района и Министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области заключено Соглашение на сумму 4246,3 тыс. рублей, выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья 2 молодым семьям. Семьи, получившие свидетельства, приобрели жилые помещения, средства освоены в полном объеме.

Основное мероприятие 1.2. «Обеспечение жилыми помещениями

детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

На исполнение мероприятия «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в январе 2023 года заключен Договор с Министерством строительства РО на 22767,4 тыс. рублей на обеспечение жильем 10 детей-сирот. По результатам конкурса приобретены 10 жилые помещения. Все жилые помещения переданы детям-сиротам по договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда. Одно жилое помещение перераспределено следующему по очереди ребенку-сироте. Общее количество обеспеченных жилыми помещениями детей-сирот -11.

Раздел 3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы

В 2023 году на ход реализации муниципальной программы оказывали влияние следующие факторы:

- уменьшение финансирования основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей в Константиновском районе»;
- полное освоение средств по основному мероприятию «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений».

Раздел 4. Сведения об использовании бюджетных ассигнования и внебюджетных средств на реализацию муниципальной программы

Объём запланированных расходов на реализацию муниципальной программы на 2023 год составил 27013,7 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

- бюджет Константиновского района - 191,1 тыс. рублей;
- безвозмездные поступления из федерального бюджета - 1084,3 тыс. рублей;
- безвозмездные поступления из областного бюджета – 25738,3 тыс. рублей;

План ассигнований в соответствии с Решением собрания депутатов Константиновского района от 24.12.2021 №16 «О бюджете Константиновского района на 2023 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» составил 27013,7 тыс. рублей. В соответствии со сводной бюджетной росписью - 27013,7 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

- бюджет Константиновского района - 191,1 тыс. рублей;
- безвозмездные поступления из федерального бюджета - 1084,3 тыс. рублей.
- безвозмездные поступления из областного бюджета – 25738,3 тыс. рублей.

Исполнение расходов по муниципальной программе составило 27013,7

тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

бюджет Константиновского района- 191,1 тыс. рублей;

безвозмездные поступления из федерального бюджета – 1084,3 тыс. рублей;

безвозмездные поступления из областного бюджета – 25738,3 тыс. рублей;

Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию муниципальной программы за 2023 год приведены в приложении № 2 к отчету о реализации муниципальной программы.

Раздел 5. Сведения о достижении значений показателей муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы за 2023 год

Муниципальной программой и подпрограммами муниципальной программы предусмотрено десять показателей, по восьми из которых фактически значения соответствуют плановым, по двум показателям фактические значения превышают плановые.

Показатель 1 «Количество семей, улучшивших жилищные условия» - плановое значение - 75, фактическое значение – 75.

Показатель 2 «Количество перспективных земельных участков, предполагаемых для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, на которых планируется жилищное строительство и в отношении которых Администрацией Константиновского района выполнено межевание» — плановое значение 30, фактическое значение – 30.

Показатель 3. Темп ввода жилья в эксплуатацию. плановое значение 104, фактическое значение – 168.

Показатель 1.1 «Количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий» - плановое значение 13, фактическое значение – 13.

Показатель 1.2 «Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, подлежащих обеспечению жильем» - плановое значение 10, фактическое значение – 11.

Показатель 1.3 «Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями, у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года» плановое значение 0, фактическое значение – 0.

Показатель 1.4 «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений из числа подлежащих обеспечению жильем» - плановое значение 100, фактическое значение – 100.

Показатель 1.5. «Общая площадь жилых помещений, приобретаемых

(строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа» - плановое значение 0,3, фактическое значение – 0,3.

Показатель 1.6 «Показатель 1.2. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками, состоящими на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий — плановое значение- 0,4, фактическое значение – 0,6.

Показатель 1.7. «Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции» - плановое значение -0, фактическое значение – 0.

Показатель 2.1. «Доля земельных участков, включенных в «Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства», по которым разработаны проекты планировки и межевания территории» - плановое значение -100, фактическое значение – 100.

Показатель 2.2. «Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство модельного объекта, в том числе для стандартного жилья» плановое значение 8, фактическое значение – 8.

Показатель 2.3 «Увеличение ежегодных объемов жилищного строительства» плановое значение 6,9, фактическое значение – 11,6.

Показатель 2.4 «Увеличение доли индустриального жилищного строительства» плановое значение 12,1, фактическое значение – 12,1.

Сведения о достижении значений показателей муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы с обоснованием отклонений по показателям приведены в приложении № 3 к отчету о реализации муниципальной программы.

Раздел 6. Результаты оценки эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность муниципальной программы определяется на основании степени выполнения целевых показателей, основных мероприятий и оценки бюджетной эффективности муниципальной программы.

Степень достижения целевых показателей муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы:

степень достижения целевого показателя 1 -1;

степень достижения целевого показателя 2-1;

степень достижения целевого показателя 3- 1;

степень достижения целевого показателя 1.1 -1;

степень достижения целевого показателя 1.2 -1;

степень достижения целевого показателя 1.3 – 0;

степень достижения целевого показателя 1.4 – 1;

степень достижения целевого показателя 1.5 – 1;

степень достижения целевого показателя 1.6 – 1;

степень достижения целевого показателя 1.7 – 0;
степень достижения целевого показателя 2.1 – 1;
степень достижения целевого показателя 2.2 – 1;
степень достижения целевого показателя 2.3 – 1;
степень достижения целевого показателя 2.4 -1.

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей муниципальной программы составляет 0,86 что характеризует удовлетворительный уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени достижения целевых показателей.

1.Степень реализации основных мероприятий, приоритетных основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ, финансируемых за счет всех источников финансирования, оценивается как доля основных мероприятий, приоритетных основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ, выполненных в полном объеме.

Степень реализации основных мероприятий, приоритетных основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ, составляет 1 (2/2), что характеризует высокий уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени реализации основных мероприятий, приоритетных основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ.

2.Бюджетная эффективность реализации Программы рассчитывается в несколько этапов.

3.1.Степень реализации основных мероприятий, приоритетных основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ, финансируемых за счет средств бюджета Константиновского района, безвозмездных поступлений в бюджет Константиновского района и бюджетов поселений, оценивается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме.

Степень реализации основных мероприятий, приоритетных основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ, муниципальной программы составляет 1 (2/2).

3.2.Степень соответствия запланированному уровню расходов за счет средств бюджета Константиновского района, безвозмездных поступлений в бюджет Константиновского района и бюджетов поселений оценивается как отношение фактически произведенных в отчетном году бюджетных расходов на реализацию муниципальной программы к их плановым значениям.

Степень соответствия запланированному уровню расходов:
 $27013,6 \text{ тыс. рублей} / 27013,7 \text{ тыс. рублей} = 1.$

3.3.Эффективность использования средств бюджета Константиновского района рассчитывается как отношение степени

реализации основных мероприятий, приоритетных основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ к степени соответствия запланированному уровню расходов за счет средств бюджета Константиновского района, областного бюджета, безвозмездных поступлений в бюджет Константиновского района и бюджетов поселений.

Эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию муниципальной программы:

$1/1 = 1$ в связи с чем бюджетная эффективность реализации муниципальной программы является высокой.

Уровень реализации муниципальной Программы в целом:

$0,86 \times 0,5 + 1 \times 0,3 + 1 \times 0,2 = 0,93$, в связи с чем уровень реализации муниципальной программы является удовлетворительным.

В ходе исполнения муниципальной программы в 2023 году обеспечена реализация принципов бюджетной системы Российской Федерации, в том числе эффективности использования бюджетных средств, прозрачности (открытости), достоверности бюджета, адресности и целевого характера бюджетных средств.

Произведенные в 2023 году участниками муниципальной программы расходы полностью соответствуют их установленным расходным полномочиям.

Условия софинансирования расходных обязательств Администрации Константиновского района при реализации основных мероприятий муниципальной программы в 2023 году соблюдены.

СВЕДЕНИЯ

о выполнении основных мероприятий, приоритетных основных мероприятий, мероприятий, приоритетных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ, а также контрольных событий муниципальной программы за 2023 год.

№ п/п	Номер и наименование <1>	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ ФИО)	Плановый срок окончания реализации	Фактический срок		Результаты		Причины не реализации / реализации не в полном объеме
				начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Подпрограмма 1 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»	Администрация Константиновского района (Отдел архитектуры и градостроительства)	X	X	X			
2	Основное мероприятие 1.1. Обеспечение жильем молодых семей в Константиновском районе	Администрация Константиновского района (Отдел архитектуры и градостроительства)	31.12.2023	01.01.2023	31.12.2023	Предоставление социальной поддержки	В 2023 году между Администрацией Константиновско	

		градостроительства)				молодым семьям	го района и Министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области заключено Соглашение на сумму 4246,3 тыс. рублей, выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья 2 молодым семьям. Семьи, получившие свидетельства, приобрели жилые помещения, средства освоены в полном объеме.	
3	Основное мероприятие 1.2 Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,	Администрация Константиновского района (Отдел архитектуры и градостроительства)	31.12.2023	01.01.2023	31.12.2023	Предоставление социальной поддержки детям-сиротам	На исполнение мероприятия «Обеспечение жилыми помещениями	

	лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»					и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, установленным федеральным и областным законодательством	детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в январе 2023 года заключен Договор с Министерством строительства РО на 22767,4 тыс. рублей на обеспечение жильем 10 детей-сирот. По результатам конкурса приобретены 10 жилое помещения. Все жилые помещения переданы детям-сиротам по договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда.	
--	--	--	--	--	--	---	---	--

СВЕДЕНИЯ
 об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию
 муниципальной программы за 2023 г.

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Фактические расходы (тыс. рублей)
		муниципальной программой	сводной бюджетной росписью	
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района»	Всего	27013,7	27013,7	27013,6
	бюджет Константиновского района	191,1	191,1	191,1
	безвозмездные поступления в бюджет Константиновского района	26822,6	26822,6	26822,5
	<i>в том числе за счет средств:</i>			
	- федерального бюджета	1084,3	1084,3	1084,3
	- областного бюджета	25738,3	25738,3	25738,2
	- бюджетов поселений			
	- Фонда содействия реформированию ЖКХ			
- Федерального фонда				

1	2	3	4	5
Подпрограмма 1. «Оказание мер государственн ой поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»	обязательного медицинского страхования			
	бюджеты поселений		X	
	внебюджетные источники		X	
	Всего	27013,7	27013,7	27013,6
	бюджет Константиновского района	191,1	191,1	191,1
	безвозмездные поступления в бюджет Константиновского района	26822,6	26822,6	26822,5
	<i>в том числе за счет средств:</i>			
	- федерального бюджета	1084,3	1084,3	1084,3
	- областного бюджета	25738,3	25738,3	25738,2
	- бюджетов поселений			
	- Фонда содействия реформированию ЖКХ			
	- Федерального фонда обязательного медицинского страхования			
	бюджеты поселений		X	
внебюджетные источники		X		
Основное мероприятие 1.1	Всего	4246,3	4246,3	4246,2

1	2	3	4	5
Обеспечение жильем молодых семей в Константиновском районе				
Основное мероприятие 1.2 «Обеспечение жильями помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Всего	22767,4	22767,4	22767,4

Сведения о достижении значений показателей

№ п/п	Номер и наименование	Ед. измерения	Значения показателей муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
			2022	2023		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа Константиновского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района						
1	Показатель 1. Количество семей, улучшивших жилищные условия	процентов	75	75	75	
2	Показатель 2. Количество перспективных земельных участков, предполагаемых для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, на которых планируется жилищное строительство и в	Шт.	30	30	30	

	отношении которых Администрацией Константиновского района выполнено межевание.					
3	Показатель 3. Темп ввода жилья в эксплуатацию	процентов	104	104	168	
Подпрограмма 1 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»						
4	Показатель 1.1. Количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий	семей	13	13	13	
5	Показатель 1.2. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, подлежащих		-	10	11	

	обеспечению жильем					
6	Показатель 1.3. Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями, у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года		0	0	0	
7	Показатель 1.4. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений из числа подлежащих обеспечению жильем		-	100	100	
8	Показатель 1.5. Общая		-	0,3	0,3	

	площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа					
9	Показатель 1.6. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками, состоящими на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий	тыс. кв. м	0,4	0,4	0,6	
10	Показатель 1.7. Количество семей, переселенных из многоквартирного	семей	0	0	0	

	жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции					
Подпрограмма 2 «Развитие территорий для жилищного строительства в Константиновском районе»						
11	Показатель 2.1. Доля земельных участков, включенных в «Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства», по которым разработаны проекты планировки и межевания территории	процентов	100	100	100	
12	Показатель 2.2. Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство	Единиц	8	8	8	

	модельного объекта, в том числе для стандартного жилья					
13	Показатель 2.3 Увеличение ежегодных объемов жилищного строительства	тыс. кв. м	6,6	6,9	11,6	
14	Показатель 2.4 Увеличение доли индустриального жилищного строительства	процентов	11,35	12,1	12,1	
15	Показатель 2.5. Комплексные кадастровые работы			-	-	