РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СТЫЧНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
СТЫЧНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

О земельном налоге на территории
муниципального образования
«Стычновское сельское поселение»

Принято
Собранием депутатов №16 23.11.2023 г

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации,

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
СТЫЧНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШИЛО:

1. Ввести на территории муниципального образования «Стычновское сельское поселение» земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении следующих земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения,

предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога:

3.1. В отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, расположенных в пределах населенного пункта, следующие категории налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов, имеющих I и II группу инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей – инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

3.2. Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, пользующихся (родителей (опекунов) и их несовершеннолетних детей) правом бесплатного приобретения земельных участков в собственность

граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в отношении данных земельных участков, до совершеннолетия старшего ребенка.

3.3. Граждан Российской Федерации (родителей (опекунов)), проживающих на территории Стычновского сельского поселения, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида (до его совершеннолетия) в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, расположенных в пределах населенного пункта.

3.4. Граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, граждан, заключивших в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), а также их супругов, несовершеннолетних детей, родителей (усыновителей) в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, расположенных в пределах населенного пункта.

Основанием для предоставления льготы является: справка войсковой части, военного комиссариата или органа, выполняющего функции военного комиссариата, о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, о заключении контракта о прохождении военной службы или контракта о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга)), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости – также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, гражданина, заключившего в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольческом содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) (для родителей (усыновителей)), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется без заявительного порядка.

3.5. Организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса Российской Федерации.

3.6. Органы местного самоуправления Стычновского сельского поселения.

4. Данные льготы предоставляются с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу:

– Решение Собрания депутатов Стычновского сельского поселения от 28.11.2018 №21 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Стычновское сельское поселение»;

– Решение Собрания депутатов Стычновского сельского поселения от 25.11.2019 №15 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Стычновского сельского поселения от 28.11.2018 г. №21»;

– Решение Собрания депутатов Стычновского сельского поселения от 14.11.2022 №16 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Стычновского сельского поселения от 28.11.2018 г. №21».

– Решение Собрания депутатов Стычновского сельского поселения от 10.08.2023 №13 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Стычновского сельского поселения от 28.11.2018 г. №21».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования, за исключением подпунктов 3.4, 3.5, 3.6 пункта 3.

6.1. Положения подпункта 3.4 настоящего решения вступают в силу со дня его официального обнародования и применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021, 2022 и 2023 годов.

6.2. Положения подпункта 3.5 и 3.6 пункта 3 настоящего решения вступают в силу со дня его официального обнародования и распространяются на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 года.

7. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель собрания депутатов -
Глава Стычновского сельского поселения Т.П. Чиж

пос. Стычновский
23.11.2023 г. №16