

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«БОГОЯВЛЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
БОГОЯВЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

О земельном налоге на территории
муниципального образования
«Богоявленское сельское поселение»

Принято
Собранием депутатов

№50

29.11.2023 г

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации,

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
БОГОЯВЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории муниципального образования «Богоявленское сельское поселение» земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. **0,3** процента от кадастровой стоимости в отношении следующих земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения,

предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. **1,5** процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога:

3.1. В отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, расположенных в пределах населенного пункта, следующие категории налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов, имеющих I и II группу инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей – инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

3.2. Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, пользующихся (родителей (опекунов) и их несовершеннолетних детей)

правом бесплатного приобретения земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в отношении данных земельных участков, до совершеннолетия старшего ребенка.

3.3. Граждан Российской Федерации (родителей (опекунов)), проживающих на территории Богоявленского сельского поселения, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида (до его совершеннолетия) в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, расположенных в пределах населенного пункта.

3.4. Граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, граждан, заключивших в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), а также их супругов, несовершеннолетних детей, родителей (усыновителей) в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, расположенных в пределах населенного пункта.

Основанием для предоставления льготы является: справкавой части, военного комиссариата или органа, выполняющего функции военного комиссариата, о призывае гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, о заключении контракта о прохождении военной службы или контракта о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга)), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости – также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, гражданина, заключившего в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольческом содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) (для родителей (усыновителей)), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в без заявительном порядке.

4. Данные льготы предоставляются с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу:

– Решение Собрания депутатов Богоявленского сельского поселения от 23.11.2018 №16 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Богоявленское сельское поселение»;

– Решение Собрания депутатов Богоявленского сельского поселения от 27.11.2019 №14 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Богоявленского сельского поселения от 23.11.2018 г. №16»;

– Решение Собрания депутатов Богоявленского сельского поселения от 15.11.2022 №28 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Богоявленского сельского поселения от 23.11.2018 г. №16»;

– Решение Собрания депутатов Богоявленского сельского поселения от 27.07.2023 №47 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Богоявленского сельского поселения от 23.11.2018 г. №16»;

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования, за исключением подпункта 3.4. пункта 3.

Положения подпункта 3.4. пункта 3 настоящего решения вступают в силу со дня его официального обнародования и применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021, 2022 и 2023 годов.

7. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель собрания депутатов -
Глава Богоявленского сельского поселения

А.Н.Березуцкий

ст.Богоявленская
29.11.2023 г.
№50