

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.10.2013

Константиновск

№ 1958

Об утверждении муниципальной программы Константиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района» (в редакции от 26.01.2016 №53)

В соответствии с постановлениями Администрации Константиновского района от 21.08.2013 №1575 «Об утверждении перечня муниципальных программ Константиновского района», от 21.08.2013 №1569 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Константиновского района», от 27.08.2013 №1640 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Константиновского района»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу Константиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу с 1 января 2014 года правовые акты Администрации Константиновского района по Перечню согласно приложению №2 к настоящему постановлению, за исключением правоотношений, возникающих в связи с подготовкой, согласованием и утверждением отчетов о реализации муниципальной долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на 2010-2015 годы» за соответствующий период действия.

3. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и подлежит размещению на сайте konstadmin.ru. Применяется к правоотношениям, возникающим с 01.01.2014 года.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Константиновского района А.И. Сербу.

И.о. Главы Константиновского района
Верно:
Начальник отдела по общим вопросам

А.Г. Антоненко
М.Ю. Иванов

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ
НАСЕЛЕНИЯ КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА»

ПАСПОРТ

муниципальной программы Константиновского района
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Константиновского района»

Наименование муниципальной программы Константиновского района	– «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района» (далее – Программа)
Ответственный исполнитель муниципальной программы Константиновского района	– Администрация Константиновского района (отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи Администрации Константиновского района)
Соисполнители муниципальной программы Константиновского района	– отсутствуют
Участники муниципальной программы Константиновского района	МУ «Отдел образования Администрации Константиновского района»
Подпрограммы муниципальной программы Константиновского района	– Подпрограмма 1. Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан.
Программно-целевые инструменты муниципальной программы Константиновского района	– отсутствуют

района	
Цели муниципальной программы Константиновского района	– повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан
Задачи муниципальной программы Константиновского района	– оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан
Целевые показатели муниципальной программы Константиновского района	– количество участников программы, получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий
Этапы и сроки реализации муниципальной программы Константиновского района	– срок реализации программы 2014-2020 годы, этапы не выделяются
Ресурсное обеспечение муниципальной программы Константиновского района	<p>– Общий объем финансирования Программы на весь период – 121491,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p style="margin-left: 40px;">в 2014 году – 12089,1 тыс. рублей;</p> <p style="margin-left: 40px;">в 2015 году – 26594,1 тыс. рублей;</p> <p style="margin-left: 40px;">в 2016 году – 12035,9 тыс. рублей;</p> <p style="margin-left: 40px;">в 2017 году – 13328,2 тыс. рублей;</p> <p style="margin-left: 40px;">в 2018 году – 20834,2 тыс. рублей;</p> <p style="margin-left: 40px;">в 2019 году – 20834,2 тыс. рублей;</p> <p style="margin-left: 40px;">в 2020 году – 20834,2 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования Программы из федерального бюджета – 16065,09 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p style="margin-left: 40px;">в 2014 году – 3992,1 тыс. рублей;</p> <p style="margin-left: 40px;">в 2015 году – 7673,09 тыс. рублей;</p> <p style="margin-left: 40px;">в 2016 году – 4399,9;</p> <p style="margin-left: 40px;">в 2017 году – данных нет;</p>

в 2018 году – данных нет;

в 2019 году – данных нет;

в 2020 году – данных нет;

Объем финансирования Программы из областного бюджета – 108862,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 7328,6 тыс. рублей;

в 2015 году – 18588, 1 тыс. рублей;

в 2016 году – 7477,0 тыс. рублей;

в 2017 году – 13245,0 тыс. рублей;

в 2018 году – 20741,1 тыс. рублей;

в 2019 году – 20741,1 тыс. рублей;

в 2020 году – 20741,1 тыс. рублей.

Объем финансирования Программы из бюджета Константиновского района – 1546,71 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 768,4 тыс. рублей;

в 2015 году – 332,91 тыс. рублей;

в 2016 году – 82,9 тыс. рублей;

в 2017 году – 83,2 тыс. рублей;

в 2018 году – 93,1 тыс. рублей;

в 2019 году – 93,1 тыс. рублей;

в 2020 году – 93,1 тыс. рублей.

Объем финансирования Программы из бюджетов поселений – 75,5 тыс. рублей в 2016 году.

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы Константиновского района – предоставление мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий

Раздел 1. Общая характеристика текущего состояния проблемы обеспечения жильем населения Константиновского района

Реализация права граждан на жилище, обеспечение достойных и доступных условий проживания – одна из фундаментальных задач правового государства. Развитие жилищного строительства является приоритетным направлением социально-экономического развития Константиновского района.

Актуальность решения комплекса проблем в сфере развития жилищного строительства обусловлена тем, что приобрести жилье с использованием рыночных механизмов на сегодняшний день способен ограниченный круг семей с уровнем доходов выше среднего.

Основными причинами низкого платежеспособного спроса на жилье являются низкая доступность долгосрочных ипотечных жилищных кредитов, а также высокий уровень рисков и издержек на этом рынке.

Раздел 2. Основные цели, задачи, показатели (индикаторы), основные ожидаемые результаты, сроки и этапы реализации, целевые показатели Программы

Одна из главных целей муниципальной программы Константиновского района – повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

Для достижения цели муниципальной программы необходимо решение задачи по оказанию мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

Решение данной задачи характеризуется улучшением жилищных условий участников подпрограммы «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан».

Кроме того, в целях обеспечения эффективного управления реализацией Программы решаются следующие задачи:

- обеспечение эффективного исполнения государственных функций;
- повышение доступности и качества оказания государственных услуг в сфере реализации Программы;
- повышение эффективности и результативности бюджетных расходов в сфере реализации Программы;
- информационное обеспечение реализации Программы и мониторинг ее реализации.

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы Константиновского района, подпрограммы муниципальной программы Константиновского района и их значениях приведены в приложении № 1 Программе.

Сведения о методике расчета показателя (индикатора) муниципальной программы приведены в приложении № 5 к Программе.

Срок реализации муниципальной программы Константиновского района

рассчитан на семь лет – с 2014 по 2020 годы.

Раздел 3. Обоснование выделения подпрограммы муниципальной программы Константиновского района, обобщенная характеристика основных мероприятий

Поставленные в рамках муниципальной программы Константиновского района задачи требуют дифференцированного подхода к их решению. В этой связи в муниципальной программе Константиновского района сформирована одна подпрограмма:

1. Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан;

Подпрограмма предназначена для решения соответствующих задач муниципальной программы Константиновского района.

Цель подпрограммы – оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

Задача 1. Обеспечение жильем льготных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Достижение указанной задачи будет осуществляться путем реализации мероприятий по оказанию государственной поддержки в улучшении жилищных условий гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Перечень подпрограмм и основных мероприятий муниципальной программы Константиновского района приводится в приложении № 2 к Программе.

Раздел 4. Информация по ресурсному обеспечению Программы

«Общий объем финансирования Программы на весь период – 126549,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 12089,1 тыс. рублей;

в 2015 году – 26594,1 тыс. рублей;

в 2016 году – 12035,3 тыс. рублей;

в 2017 году – 13328,2 тыс. рублей;

в 2018 году – 20834,2 тыс. рублей;

в 2019 году – 20834,2 тыс. рублей;

в 2020 году – 20834,2 тыс. рублей.

Объем финансирования Программы из федерального бюджета – 16065,09 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 3992,1 тыс. рублей;
в 2015 году – 7673,09 тыс. рублей;
в 2016 году – 4399,9;
в 2017 году – данных нет;
в 2018 году – данных нет;
в 2019 году – данных нет;
в 2020 году – данных нет;

Объем финансирования Программы из областного бюджета – 108862,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 7328,6 тыс. рублей;
в 2015 году – 18588,1 тыс. рублей;
в 2016 году – 7477,0 тыс. рублей;
в 2017 году – 13245,0 тыс. рублей;
в 2018 году – 20741,1 тыс. рублей;
в 2019 году – 20741,1 тыс. рублей;
в 2020 году – 20741,1 тыс. рублей.

Объем финансирования Программы из бюджета Константиновского района – 1546,71 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 768,4 тыс. рублей;
в 2015 году – 332,91 тыс. рублей;
в 2016 году – 82,9 тыс. рублей;
в 2017 году – 83,2 тыс. рублей;
в 2018 году – 93,1 тыс. рублей;
в 2019 году – 93,1 тыс. рублей;
в 2020 году – 93,1 тыс. рублей.

Объем финансирования Программы из бюджетов поселений – 75,5 тыс. рублей в 2016 году.

Расходы бюджета Константиновского района на реализацию муниципальной программы Константиновского района приведены в приложении № 3 к Программе.

Расходы федерального бюджета, областного бюджета, бюджета Константиновского района и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы Константиновского района приведены в приложении № 4 к Программе.

Раздел 5. Участие муниципальных образований Константиновского района в реализации Программы

Ответственным исполнителем программы в течение календарного года проводятся рабочие совещания с привлечением специалистов муниципальных учреждений, участвующих в реализации Программы, с целью контроля за ходом выполнения Программы, принятия мер по активизации работы всех исполнителей и внесения по его итогам корректировок в Программу.

Раздел 6. Методика оценки эффективности Программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы Константиновского района будет проводиться с использованием показателей выполнения Программы, мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых, позволяют проанализировать ход выполнения Программы и выработать правильное управленческое решение.

Методика оценки эффективности муниципальной программы Константиновского района (далее – Методика) представляет собой алгоритм оценки в процессе (по годам Программы) и по итогам реализации муниципальной программы Константиновского района в целом как результативности программы, исходя из оценки соответствия текущих значений показателей их целевым значениям, так и экономической эффективности достижения таких результатов с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию Программы.

Методика включает проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

степень достижения запланированных результатов (целей и решения задач) муниципальной программы Константиновского района (оценка результативности);

степень соответствия фактических затрат бюджета Константиновского района запланированному уровню (оценка полноты использования бюджетных средств);

эффективность использования средств бюджета Константиновского района (оценка экономической эффективности достижения результатов).

В дополнение к количественной оценке эффективности будет производиться качественная оценка социальной эффективности муниципальной программы Константиновского района на основе анализа достижения ожидаемых результатов программы.

Расчет результативности по каждому показателю муниципальной программы Константиновского района проводится по формуле:

$$Ei = \frac{Tfi}{Tni} \times 100\%,$$

где E_i – степень достижения i – показателя Программы (процентов);

T_{fi} – фактическое значение показателя;

T_{Ni} – установленное Программой целевое значение показателя.

Расчет результативности реализации муниципальной программы Константиновского района в целом проводится по формуле:

$$E = \frac{\sum_{i=1}^n E_i}{n} \times 100\%,$$

где E – результативность реализации Программы (процентов);

n – количество показателей Программы.

В целях оценки достижения запланированных результатов Программы устанавливаются следующие критерии:

если значение показателя результативности E равно или более 80 процентов, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как высокая;

если значение показателя результативности E равно или более 50 процентов, но менее 80 процентов, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как удовлетворительная;

если значение показателя результативности E менее 50 процентов, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как неудовлетворительная.

Раздел 7. Порядок взаимодействия ответственных исполнителей и участников Программы

7.1. Глава Константиновского района, несет персональную ответственность за текущее управление реализацией муниципальной программы и конечные результаты, рациональное использование выделяемых на ее выполнение финансовых средств, определяет формы и методы управления реализацией муниципальной программы.

Заместитель Главы Администрации по вопросам строительства, а также заведующий МУ Отдел образования Администрации Константиновского района, определенный участником муниципальной программы, несут персональную ответственность за реализацию мероприятий Программы и использование выделяемых на их выполнение финансовых средств.

7.2. Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии с планом реализации муниципальной программы (далее - план реализации), разрабатываемым на очередной финансовый год и содержащим перечень значимых контрольных событий муниципальной программы с указанием их сроков и ожидаемых результатов.

План реализации составляется ответственным исполнителем совместно с участниками муниципальной программы при разработке муниципальной программы.

План реализации утверждается актом главного распорядителя средств бюджета Константиновского района не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения

постановлением Администрации Константиновского района муниципальной программы и далее ежегодно, не позднее 1 декабря текущего финансового года.

В случае принятия решения ответственным исполнителем муниципальной программы по согласованию с участниками муниципальной программы о внесении изменений в план реализации, не влияющих на параметры муниципальной программы, план с учетом изменений утверждается не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения.

7.3. Контроль за исполнением муниципальных программ осуществляется Коллегией Администрации Константиновского района.

7.4. В целях обеспечения оперативного контроля за реализацией муниципальных программ ответственный исполнитель муниципальной программы предоставляет в отдел экономического развития отчет об исполнении плана реализации по итогам:

3 месяцев, полугодия, 9 месяцев - до 25-го числа месяца, следующего за отчетным периодом;

за год - до 1 марта года, следующего за отчетным.

Требования к отчету об исполнении плана реализации определяются методическими рекомендациями.

7.5. Отчет об исполнении плана реализации подлежит размещению ответственным исполнителем муниципальной программы в течение 5 рабочих дней на официальном сайте Администрации Константиновского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7.6. Ответственный исполнитель муниципальной программы подготавливает, согласовывает и вносит на рассмотрение Коллегии Администрации Константиновского района проект постановления Администрации Константиновского района об утверждении отчета о реализации муниципальной программы за год (далее - годовой отчет) до 1 мая года, следующего за отчетным.

7.7. Годовой отчет содержит:

конкретные результаты, достигнутые за отчетный период;

перечень мероприятий, выполненных и не выполненных (с указанием причин) в установленные сроки;

анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы;

данные об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на выполнение мероприятий;

сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы;

информацию о внесенных ответственным исполнителем изменениях в муниципальную программу;

информацию о результатах оценки бюджетной эффективности муниципальной программы;

информацию о реализации мер государственного и муниципального регулирования, в том числе налоговых, кредитных и тарифных инструментов;

предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы (в том числе по оптимизации бюджетных расходов на реализацию основных мероприятий

муниципальной программы и корректировке целевых показателей реализации программы на текущий финансовый год и плановый период);

иную информацию в соответствии с методическими указаниями.

7.8. Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится ответственным исполнителем в составе годового отчета в соответствии с методическими рекомендациями.

7.9. По результатам оценки эффективности муниципальной программы Коллегией Администрации Константиновского района может быть принято решение о необходимости прекращения или об изменении, начиная с очередного финансового года, ранее утвержденной муниципальной программы, в том числе необходимости изменения объема бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы.

7.10. В случае принятия Коллегией Администрации Константиновского района решения о необходимости прекращения или об изменении, начиная с очередного финансового года, ранее утвержденной муниципальной программы, в том числе необходимости изменения объема бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, ответственный исполнитель муниципальной программы в месячный срок вносит соответствующий проект постановления Администрации Константиновского района в порядке, установленном Регламентом Администрации Константиновского района.

7.11. Годовой отчет после принятия Администрацией Константиновского района постановления о его утверждении подлежит размещению ответственным исполнителем муниципальной программы не позднее 5 рабочих дней на официальном сайте Администрации Константиновского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7.12. Внесение изменений в муниципальную программу осуществляется по инициативе ответственного исполнителя на основании поручения Главы Константиновского района в порядке, установленном Регламентом Администрации Константиновского района.

Обращение к Главе Константиновского района с просьбой о разрешении на внесение изменений в муниципальные программы подлежит согласованию в финансовом отделе и отделе экономического развития с одновременным представлением пояснительной информации о вносимых изменениях, в том числе расчетов и обоснований по бюджетным ассигнованиям.

Ответственные исполнители муниципальных программ вносят изменения в постановления Администрации Константиновского района, утвердившие муниципальные программы, по основным мероприятиям текущего финансового года и (или) планового периода в текущем финансовом году в установленном порядке, за исключением изменений наименований основных мероприятий в случаях, установленных бюджетным законодательством.

7.13. В случае внесения в муниципальную программу изменений, влияющих на параметры плана реализации, ответственный исполнитель муниципальной программы не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения постановлением Администрации Константиновского района указанных изменений вносит соответствующие изменения в план реализации.

7.14. Информация о реализации муниципальной программы подлежит размещению на официальном сайте Администрации Константиновского района и на сайтах ответственных исполнителей муниципальных программ.

Раздел 8. Подпрограмма 1 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»
муниципальной программы Константиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района»

8.1. ПАСПОРТ

подпрограммы «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»

Наименование подпрограммы	– подпрограмма «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан» (далее – Подпрограмма 1)
Ответственный исполнитель Подпрограммы 1	– Администрация Константиновского района (отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи Администрации Константиновского района)
Участники Подпрограммы 1	– МУ «Отдел образования Администрации Константиновского района»
Программно-целевые инструменты	– отсутствуют
Цель Подпрограммы 1	– оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан
Задачи Подпрограммы 1	– обеспечение жильем льготных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;
Целевые показатели Подпрограммы 1	– количество участников, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий; общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками, состоящими на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий;
Этапы и сроки	– срок реализации 2014-2020 годы,

реализации
Подпрограммы 1
Ресурсное
обеспечение
Подпрограммы 1

этапы не выделяются

– «Общий объем финансирования подпрограммы 1 на весь период –124594,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 11811,8 тыс. рублей;

в 2015 году – 26594,1 тыс. рублей;

в 2016 году – 10358,1 тыс. рублей;

в 2017 году – 13328,2 тыс. рублей;

в 2018 году – 20834,2 тыс. рублей;

в 2019 году – 20834,2 тыс. рублей;

в 2020 году – 20834,2 тыс. рублей.

Объем финансирования подпрограммы 1 из федерального бюджета –16065,09 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 3992,1 тыс. рублей;

в 2015 году – 7673,09 тыс. рублей;

в 2016 году – 4399,9;

в 2017 году – данных нет;

в 2018 году – данных нет;

в 2019 году – данных нет;

в 2020 году – данных нет;

Объем финансирования подпрограммы 1 из областного бюджета –107260,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 7328,6 тыс. рублей;

в 2015 году – 18588,1 тыс. рублей;

в 2016 году – 5875,3 тыс. рублей;

в 2017 году – 13245,0 тыс. рублей;

в 2018 году – 20741,1 тыс. рублей;

в 2019 году – 20741,1 тыс. рублей;

в 2020 году – 20741,1 тыс. рублей.

Объем финансирования подпрограммы 1 из бюджета Константиновского района – 1269,41 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 491,1 тыс. рублей;

в 2015 году – 332,91 тыс. рублей;

в 2016 году – 82,9 тыс. рублей;

в 2017 году – 83,2 тыс. рублей;

в 2018 году – 93,1 тыс. рублей;

в 2019 году – 93,1 тыс. рублей;

в 2020 году – 93,1 тыс. рублей.»

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 1 – участники Подпрограммы 1, состоящие на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, получают меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий;

8.2. Характеристика сферы реализации Подпрограммы 1

Одним из приоритетов государственной политики является поддержка отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий.

Константиновский район участвует в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, а также принимал участие в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы. С 2006 года улучшили жилищные условия при оказании поддержки за счет средств федерального, областного и местного бюджетов 68 молодых семей.

Как правило, молодые семьи не имеют возможности получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются

приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы в дальнейшем станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Константиновском районе. Возможность решения жилищной проблемы создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Обеспечение жилыми помещениями по договору найма специализированного жилого помещения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области 25.06.2012 № 539 «Об обеспечении жилыми помещениями и расходовании субвенций на осуществление полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

В рамках мероприятий оказывается государственная поддержка решения жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, а также социальных проблем жизненного устройства данной категории граждан.

8.3. Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации Подпрограммы 1

Цель Подпрограммы 1 – оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

Для достижения цели Подпрограммы 1 необходимо решить задачу - Обеспечение жильем льготных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Оценка достижения указанной цели оценивается:

количеством участников Подпрограммы 1, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий;

общей площадью жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками подпрограммы, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий.

Сведения о показателях (индикаторах) Подпрограммы 1 и их значениях приведены в приложении № 1 к Программе.

Срок реализации Подпрограммы 1 рассчитан на семь лет – с 2014 по 2020 годы.

Реализация всех направлений Подпрограммы 1 рассчитана на весь период реализации программы с 1 января 2014 года по 31 декабря 2020 года включительно.

Конечный результат реализации Подпрограммы 1:

получение мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий участниками Подпрограммы 1, состоящими на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

8.4. Характеристика основных мероприятий Подпрограммы 1

8.4.1. Обеспечение жильем молодых семей в Константиновском районе

Молодым семьям оказывается государственная поддержка в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Условия и порядок предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям определяются постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 – 2015 годы», постановлением Администрации Ростовской области от 16.05.2011 № 274 «О порядке реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы», постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 №604 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», постановлением Администрации Константиновского района от 27.01.2012 №113 «Об утверждении Административного регламента Администрации Константиновского района по предоставлению муниципальной услуги по включению молодой семьи в состав участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы», настоящей программой.

Основными источниками финансирования мероприятий подпрограммы являются средства федерального бюджета (в рамках софинансирования федеральной подпрограммы), средства областного и средства бюджета Константиновского района.

Доля финансирования мероприятий подпрограммы за счет средств местного бюджета определяется в соответствии с уровнем софинансирования субсидий бюджета Константиновского района для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 28 декабря 2011 года №302 «Об уровне софинансирования субсидий местным бюджетам для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения».

Средства бюджета Константиновского района будут отражены в подпрограмме при условии подтверждения их решением Собрания депутатов Константиновского района о бюджете муниципального образования.

В случае недостаточности средств федерального и областного бюджета и в целях полного освоения выделенных средств допускается возможность выплаты

недостающего объема средств очередной молодой семье за счет средств бюджета Константиновского района.

8.4.2. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений

Порядок обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, определен постановлением Правительства Ростовской области 25.06.2012 № 539 «Об обеспечении жилыми помещениями и расходовании субвенций на осуществление полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Финансирование осуществляется за счет средств федерального и областного бюджетов.

На уровне района принято постановление Администрации Константиновского района от 27.01.2012 №112 «Об утверждении Административного регламента Администрации Константиновского района по предоставлению муниципальной услуги «Принятие на учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

8.5. Информация по ресурсному обеспечению Подпрограммы 1

«Общий объем финансирования подпрограммы 1 на весь период –124594,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 11811,8 тыс. рублей;

в 2015 году – 26594,1 тыс. рублей;

в 2016 году – 10358,1 тыс. рублей;

в 2017 году – 13328,2 тыс. рублей;

в 2018 году – 20834,2 тыс. рублей;

в 2019 году – 20834,2 тыс. рублей;

в 2020 году – 20834,2 тыс. рублей.

Объем финансирования подпрограммы 1 из федерального бюджета –16065,09 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 3992,1 тыс. рублей;

в 2015 году – 7673,09 тыс. рублей;

в 2016 году – 4399,9;

в 2017 году – данных нет;

в 2018 году – данных нет;

в 2019 году – данных нет;

в 2020 году – данных нет;

Объем финансирования подпрограммы 1 из областного бюджета – 107260,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 7328,6 тыс. рублей;

в 2015 году – 18588,1 тыс. рублей;

в 2016 году – 5875,3 тыс. рублей;

в 2017 году – 13245,0 тыс. рублей;

в 2018 году – 20741,1 тыс. рублей;

в 2019 году – 20741,1 тыс. рублей;

в 2020 году – 20741,1 тыс. рублей.

Объем финансирования подпрограммы 1 из бюджета Константиновского района – 1269,41 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 491,1 тыс. рублей;

в 2015 году – 332,91 тыс. рублей;

в 2016 году – 82,9 тыс. рублей;

в 2017 году – 83,2 тыс. рублей;

в 2018 году – 93,1 тыс. рублей;

в 2019 году – 93,1 тыс. рублей;

в 2020 году – 93,1 тыс. рублей.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 1 за счет средств бюджета Константиновского района подлежит ежегодному уточнению в рамках

формирования проектов бюджетов на очередной финансовый год и плановый период.

8.6. Участие муниципальных образований Константиновского района в реализации Подпрограммы 1

Участие муниципальных образований Константиновского района в реализации Подпрограммы 1 не требуется.

Раздел 9. Подпрограмма 2 «Развитие территорий для жилищного строительства в Константиновском районе» муниципальной программы Константиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района»

9.1. ПАСПОРТ

Подпрограммы «Развитие территорий для жилищного строительства в Константиновском районе»

Наименование подпрограммы	-	подпрограмма «Развитие территорий для жилищного строительства в Константиновском районе» (далее – Подпрограмма 2)
Ответственный исполнитель Подпрограммы 2	-	Администрация Константиновского района (отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи Администрации Константиновского района)
Участники подпрограммы 2	-	отсутствуют
Программно-целевые инструменты	-	отсутствуют
Цель Подпрограммы 2	-	обеспечение перспективных территорий документами территориального планирования в целях создания условий для участия в жилищном строительстве индивидуальных застройщиков и повышение доступности жилья и качества жилой среды путем создания условий для развития территорий для жилищного строительства

Задачи подпрограммы 2	-	<p>- создание условий для развития приоритетной территории жилищного строительства путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;</p> <p>- обеспечение перспективных земельных участков, приоритетных территорий жилищного строительства документами территориального планирования и планировки территорий с целью формирования территорий для жилищного строительства</p>
Целевые показатели Подпрограммы 2	-	<p>Количество перспективных земельных участков, предполагаемых для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, на которых планируется жилищное строительство и в отношении которых Администрацией Константиновского района выполнено межевание;</p>
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 2	-	<p>срок реализации 2014-2020 годы, этапы не выделяются</p>
Ресурсное обеспечение Подпрограммы 2	-	<p>Общий объем финансирования Подпрограммы 2 на весь период – 1963,1 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p style="padding-left: 40px;">в 2014 году – 285,9 тыс. рублей;</p> <p style="padding-left: 40px;">в 2016 году – 1677,2 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования Подпрограммы 2 из областного бюджета – 1601,7 тыс. рублей в 2016 году.</p> <p>Объем финансирования Подпрограммы 2 из бюджета Константиновского района – 285,9 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p style="padding-left: 40px;">в 2014 году – 285,9 тыс. рублей;</p>

		Объем финансирования Программы из бюджетов поселений – 75,5 тыс. рублей в 2016 году.
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 2	-	Разработка проекта планировки и межевания приоритетных территорий жилищного строительства для выделения элементов планировочной структуры по незастроенным земельным участкам, предназначенных для освоения в целях жилищного строительства.

9.2. Характеристика сферы реализации Подпрограммы 2

В целях формирования комфортной среды обитания и жизнедеятельности населения в Константиновском районе реализуется градостроительная политика, являющаяся ключевым элементом комплексного развития территории района.

В результате реализации комплекса мер территориально-градостроительного развития Константиновского района должна быть сформирована комфортная среда проживания, отвечающая современным требованиям архитектурно-пространственной организации, состоянию окружающей среды, экологическим стандартам.

Константиновский район участвует в реализации статьи 8.3 Областного закона «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» в части предоставления в собственность земельных участков гражданам, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

С целью проведения единой жилищной политики в Константиновском районе реализуется комплекс мер, направленных на достижение прогнозируемых темпов развития территории для жилищного строительства:

подготовка новых территорий под жилищное строительство;

обеспечение перспективных территорий жилищного строительства инженерной инфраструктурой.

9.3. Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации Подпрограммы 2.

Цель подпрограммы – обеспечение перспективных территорий документами территориального планирования в целях создания условий для участия в жилищном строительстве индивидуальных застройщиков и повышение доступности жилья и качества жилой среды путем создания условий для развития территорий для жилищного строительства

Для достижения цели подпрограммы необходимо решение следующих задач:

создание условий для развития приоритетной территории жилищного строительства путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

обеспечение перспективных земельных участков, приоритетных территорий жилищного строительства, документами территориального планирования и планировки территорий с целью формирования территорий для жилищного строительства.

Срок реализации Подпрограммы 2 рассчитан на семь лет – с 2014 по 2020 годы.

Конечный результат реализации Подпрограммы 2:

Разработка проекта планировки и межевания приоритетных территорий жилищного строительства для выделения элементов планировочной структуры по незастроенным земельным участкам, предназначенных для освоения в целях жилищного строительства.

9.4. Характеристика основных мероприятий Подпрограммы 2

Администрацией Константиновского городского поселения выполняются работы по разработке проекта планировки межевания земельных участков в следующем составе:

1. Основная часть проекта планировки (утверждаемая часть);
2. Материалы по обоснованию проекта планировки (обосновывающая часть);
3. Проект межевания территории земельного участка.

Основания для разработки проекта Постановление Правительства РО от 25.09.2013 №604 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области».

Условия и порядок предоставления земельных участков определяется Областным законом от 22.07.2003 года №19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», постановлением Администрации Константиновского района от 16.03.2012 №411 «О порядке ведения учета граждан,

имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства», настоящей программой.

Основными источниками финансирования мероприятий подпрограммы 2 являются средства областного бюджета Ростовской области.

9.5. Информация по ресурсному обеспечению Подпрограммы 2

Общий объем финансирования Подпрограммы 2 на весь период – 1963,1 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 285,9 тыс. рублей;

в 2016 году – 1677,2 тыс. рублей.

Объем финансирования Подпрограммы 2 из областного бюджета – 1601,7 тыс. рублей в 2016 году.

Объем финансирования Подпрограммы 2 из бюджета Константиновского района – 285,9 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 285,9 тыс. рублей;

Объем финансирования Программы из бюджетов поселений – 75,5 тыс. рублей в 2016 году.

9.6. Участие муниципальных образований Константиновского района в реализации Подпрограммы 2

В реализации Подпрограммы 2 принимает участие Константиновское городское поселение.

Приложение № 1
к муниципальной программе Константиновского района
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Константиновского района»

Сведения

о показателях (индикаторах) муниципальной программы Константиновского района, подпрограмм муниципальной программы
Константиновского района и их значениях

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значения показателей								
			2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Муниципальная программа Константиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района»											
1.	Количество участников программы, получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий	семей	18	43	16	34	11	19	27	27	27
2. Подпрограмма 1 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»											
2.1	количество участников Подпрограммы 1, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий	семей	18	43	16	34	11	19	27	27	27
2.2	общая площадь жилых помещений, приобретаемых	тыс. кв. м	0,76	1,46	0,86	0,92	0,35	0,57	0,77	0,77	0,77

	(строящихся) участниками Подпрограммы 1, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий										
3. Подпрограмма 2 «Развитие территорий для жилищного строительства в Константиновском районе»											
3.1	Количество перспективных земельных участков, предполагаемых для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, на которых планируется жилищное строительство и в отношении которых Администрацией Константиновского района выполнено межевание.	шт.			38		38				»

Приложение № 2
к муниципальной программе Константиновского района
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем населения Константиновского района»

Перечень
подпрограмм, основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ
муниципальной программы Константиновского района

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия, мероприятия ведомственной целевой программы	Соисполнитель, участник, ответственный за исполнение основного мероприятия,	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия, мероприятия	Связь с показателями муниципальной программы
			начала реализации и	окончания реализации и			

		мероприятия ВЦП				ведомственной целевой программы	(подпрограмм ы)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Подпрограмма 1 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»						
1.1	«Обеспечение жильем молодых семей в Константиновском районе»	Администрация Константиновского района (Отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи)	01.01.2014	31.12.2020	Предоставление социальной поддержки молодым семьям	Неоказание социальной поддержки молодым семьям	п. 8.4.1.
1.2	«Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Администрация Константиновского района (Отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи, МУ «Отдел образования Администрации Константиновского района»)	01.01.2014	31.12.2020	Предоставление социальной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, установленным федеральным и областным законодательством	Неоказание социальной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа установленным федеральным и областным законодательством	п. 8.4.2.
1.3	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12.01.1995 г. №5-	Администрация Константиновского района (Отдел архитектуры, градостроительства, дорожного	01.01.2014	31.12.2020	Предоставление социальной поддержки ветеранам Великой Отечественной	Неоказание социальной поддержки ветеранам Великой Отечественной войны,	п. 8.4.3.

	ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи)			войны, установленным федеральным законодательством	установленным федеральным законодательством	
1.4	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ»	Администрация Константиновского района (Отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи	01.01.2014	31.12.2020	Предоставление социальной поддержки ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, установленным федеральным законодательством	Неоказание социальной поддержки ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов установленным федеральным законодательством	п. 8.4.4.
2. Подпрограмма 2 «Развитие территорий для жилищного строительства в Константиновском районе»							
2.1.	Межевание земельных участков, предполагаемых для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей.	Администрация Константиновского района (Отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи	01.01.2014	31.12.2020	Предоставление в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков, в отношении которых Администрацией Константиновского городского поселения	Не предоставление в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков, в отношении которых Администрацией Константиновского городского поселения	9.4.

					выполнено межевание.	выполнено межевание.	
2.2.	Разработка проектов планировки и межевания приоритетных территорий жилищного строительства муниципальных образований Ростовской области, в том числе для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	Администрация Константиновского района (Отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи	01.01.2015	31.12.2020	Обеспечение устойчивого развития приоритетной территории жилищного строительства (Северо-Восточной части г. Константиновска), выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для жилищного и гражданского строительства и размещения линейных объектов	Отсутствие градостроительной документации на которой выделены элементы планировочной структуры, установление границ земельных участков, предназначенных для жилищного и гражданского строительства и размещения линейных объектов	9.4.

Приложение № 3
к муниципальной программе Константиновского района
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Константиновского района»

Расходы бюджета Константиновского района на
реализацию муниципальной программы

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы						
			ГРБ С	РзП р	ЦСР	ВР	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Муниципальная программа,	«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновс	Всего	902	X	X	X	12089,1	26594,1	11959,8	13328,2	20834,2	20834,2	20834,2
		В том числе:											
		Ответственный исполнитель - отдел архитектуры,											

	кого района»	градостроительст ва, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи Администрации Константиновско го района, всего	902	-	-	-	12089,1	26594,1	11959,8	13328,2	20834,2	20834,2	20834,2
		Участник – МУ отдел образования Администрации Константиновско го района	907	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Подпрограмма 1	«Оказание мер государственно й поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»	Исполнитель подпрограммы 1, отдел архитектуры, градостроительс тва, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи Администрации											

		Константиновского района, всего	902	-	-	-	11811,8	26594,1	11959,8	13328,2	20834,2	20834,2	20834,2
		Участник – МУ отдел образования Администрации Константиновско го района	907	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
основное мероприятие 1.1	Обеспечение жильем молодых семей в Константиновс ком районе	Исполнитель основного мероприятия 1.1 отдел архитектуры, градостроительс тва, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи Администрации Константиновск ого района	902	1003	0615 020	320	2121,5	2664,69	-	-	-	-	-
			902	1003	0617 314	320	158,5	-					
			902	1003		320			1757,8	1765,0	1976,1	1976,1	1976,1
					0610 0731 40				-	-	-	-	-
					0617				-	-	-	-	-

			902	1003	375	320	4390,1	3390,6					
					0611 201	320	491,1	332,91					
					0610 0120 10				82,9	83,2	93,1	93,1	93,1
основное мероприятие 1.2	Обеспечение жилыми помещениями детьми-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма специализирова	Исполнитель основного мероприятия 1.2 отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи Администрации											

	нных жилых помещений»	Константиновского района, всего	902	1004	0617 240	410	2780,0	15197,5					
					0610 0724 00				4117,5	11480,0	18765,0	18765,0	18765,0
		Участник – МУ отдел образования Администрации Константиновского района	907	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
основное мероприятие 1.3	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от	Исполнитель основного мероприятия 1.3 отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения,	902	1003	0615 134	320	1252,1	5008,4	3771,3	-	-	-	-

	12.01.1995 г. №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	транспорта и связи Администрации Константиновского района											
основное мероприятие 1.4	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной	Исполнитель основного мероприятия 1.4 отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи Администрации Константиновск	902	1003	0615 135	320	618,5	-	628,6	-	-	-	-

	защите инвалидов в РФ»	ого района											
Подпрограмма 2	Развитие территорий для жилищного строительства в Константиновском районе	Исполнитель подпрограммы 2, отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи Администрации Константиновского района, всего	902				277,3	-	1607,1	-	-	-	-

основное мероприятие 2.1	Межевание земельных участков, предполагаемых для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей.	Исполнитель основного мероприятия 2.1 отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи Администрации Константиновского района	902	0412	0622 805	240	277,3	-	-	-	-	-	-»
основное мероприятие 2.2	Разработка проектов планировки и межевания приоритетных территорий жилищного строительства муниципальных образований Ростовской области	Исполнитель основного мероприятия 2.1 отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи Администрации Константиновского района	902	0412	0620 0737 10	540	-	-	1601,7				

Приложение № 4
к муниципальной программе Константиновского района
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем населения Константиновского района»

Расходы
Федерального бюджета, областного бюджета, местных бюджетов
и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс. руб.), годы						
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа	Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района	всего	12089,1	26594,1	12035,3	13328,2	20834,2	20834,2	20834,2
		Федеральный бюджет	3992,1	7673,09	4399,9	-	-	-	-
		областной бюджет	7328,6	18588,1	7477,0	13245,0	20741,1	20741,1	20741,1
		бюджет Константиновского района	768,4	332,91	82,9	83,2	93,1	93,1	93,1
		бюджеты поселений	-	-	75,5	-	-	-	-
		внебюджетные	-	-	-	-	-	-	-

		источники							
Подпрограмма 1	Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан	всего	11811,8	26594,1	10358,1	13328,2	20834,2	20834,2	20834,2
		федеральный бюджет	3992,1	7673,09	4399,9	-	-	-	-
		областной бюджет	7328,6	18588,1	5875,3	13245,0	20741,1	20741,1	20741,1
		бюджет Константиновского района	491,1	332,91	82,9	83,2	93,1	93,1	93,1
		бюджеты поселений	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Подпрограмма 2	Развитие территорий для жилищного строительства в Константиновском районе	всего	277,3	-	1677,2	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	1601,7	-	-	-	-
		бюджет Константиновского района	277,3	-	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений	-	-	75,5	-	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	->

Приложение № 5
к муниципальной программе Константиновского района
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем населения Константиновского района»

Сведения
о методике расчета показателя (индикатора) муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя (формула) и методологические пояснения к показателю	Базовые показатели (используемые в формуле)
1	2	3	4	5
Муниципальная программа Константиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района»				
1	Количеством участников программы, получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в том числе:	семей	Количество участников складывается в результате реализации различных мероприятий, расчет по мероприятиям указан ниже	
Подпрограмма 1 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»				
1.1	количество участников Подпрограммы 1, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий	семей	$K_{\text{общ}} = K1 + K2$ Количество участников подпрограммы молодых семей определяется по данным комитета по молодежной политике Ростовской области в зависимости от средств федерального и областного бюджета, выделяемых бюджету Константиновского района, детей-сирот по данным министерства общего и профессионального образования Ростовской области	$K_{\text{общ}}$ – количество участников по мероприятию; $K1$ – количество молодых семей; $K2$ – количество детей-сирот;
1.2	общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками Подпрограммы 1, состоящих на учете в качестве	тыс. кв. м.	$S_{\text{общ.}} = S1 + S2$ Общая площадь жилых помещений складывается в результате реализации мероприятий Молодые семьи:	K – количество участников по обеспечению жильем

	нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий		$S1 = K*54$, определяется исходя из количества семей получателей и площади жилья, с учетом которой рассчитываются социальные выплаты: 3 человека – 54 кв. м – 100процентов получателей; Дети-сироты: $S2 = K*25$ Определяется исходя из нормы предоставления общей площади жилья – не менее 25 кв. м на сироту.	
--	---	--	--	--

«План реализации
муниципальной программы Константиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района»
на 2015 год

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия ведомственной целевой программы, контрольного события программы	Ответственный исполнитель (заместитель руководителя ОИВ/ФИО)	Ожидаемый результат (краткое описание)	Срок реализации (дата)	Объем расходов <*> (тыс. руб.)					
					всего	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет Константиновского района	Бюджеты поселений	внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10
1	Подпрограмма 1 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»									
1.1.	Основное мероприятие Обеспечение жильем молодых семей в Константиновском районе	Администрация Константиновского района (отдел архитектуры, градостроительства,	9 молодых семей получают свидетельства о праве на	2015	6388,2	3390,6	2664,69	332,91	-	-

		дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи) В.А. Дьячкин	получение социальной выплаты							
1.2	Основное мероприятие Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Администрация Константиновского района (отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи) В.А. Дьячкин	21 детей-сирот будут обеспечены жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений	2015	15197,5	15197,5	-	-	-	-
1.3	Основное мероприятие Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12.01.1995 г. №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	Администрация Константиновского района (отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи) В.А. Дьячкин	4 вдовы ветерана Великой Отечественной войны 1941-1945 годов приобретут жилье	2015	5008,4	-	5008,4	-	-	-
1.4.	Основное мероприятие Обеспечение жильем	Администрация Константиновского		2015	-	-	-	-	-	-

	отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ»	района (отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи) В.А. Дьячкин								
	Итого по подпрограмме 1		34 семьи улучшат жилищные условия	X	26594,1	18588,1	7673,09	332,91		
2.	Подпрограмма 2 «Развитие территорий для жилищного строительства в Константиновском районе»									
2.1.	Основное мероприятие Разработка проектов планировки и межевания приоритетных территорий жилищного строительства муниципальных образований Ростовской области в том числе для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	Администрация Константиновского района (отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи) В.А. Дьячкин	земельных участков будет размежевано	2015	-	-	-	-		
	Итого по муниципальной программе		34 семьи улучшат жилищные условия	X	26594,1	18588,1	7673,09	332,91		

<*> Объем расходов приводится на очередной финансовый год

«План реализации

муниципальной программы Константиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Константиновского района»
на 2016 год

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия ведомственной целевой программы, контрольного события программы	Ответственный исполнитель (заместитель руководителя ОИВ/ФИО)	Ожидаемый результат (краткое описание)	Срок реализации (дата)	Объем расходов <*> (тыс. руб.)					
					всего	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет Константиновского района	Бюджеты поселений	внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10
1	Подпрограмма 1 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»									
1.1.	Основное мероприятие Обеспечение жильем молодых семей в Константиновском районе	Администрация Константиновского района (отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи) В.А. Дьячкин	2 молодые семьи получают свидетельства о праве на получение социальной выплаты	2016	1840,7	1757,8	-	82,9	-	-
1.2	Основное мероприятие Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по	Администрация Константиновского района (отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи) В.А.	5 детей-сирот будут обеспечены жилыми помещениями по договорам найма специализиров	2016	4117,5	4117,5	-	-	-	-

	договорам найма специализированных жилых помещений»	Дьячкин	анных жилых помещений							
1.3	Основное мероприятие Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12.01.1995 г. №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	Администрация Константиновского района (отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи) В.А. Дьячкин	1 ветеран ВОВ и 2 вдовы ветерана Великой Отечественной войны 1941-1945 годов приобретут жилье	2016	3771,3	-	3771,3	-	-	-
1.4.	Основное мероприятие Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ»	Администрация Константиновского района (отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи) В.А. Дьячкин	1 семья инвалида приобретет жилье	2016	628,6	-	628,6	-	-	-
	Итого по подпрограмме 1		11 семей улучшат жилищные условия	X	10358,1	5875,3	4399,9	82,9		

2. Подпрограмма 2 «Развитие территорий для жилищного строительства в Константиновском районе»										
2.1.	Межевание земельных участков, предполагаемых для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей.	Администрация Константиновского района (отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи) В.А. Дьячкин								
2.2.	Основное мероприятие Разработка проектов планировки и межевания приоритетных территорий жилищного строительства муниципальных образований Ростовской области в том числе для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	Администрация Константиновского района (отдел архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи) В.А. Дьячкин			1677,2	1601,7			75,5	
Итого по подпрограмме 2					1677,2	1601,7			75,5	
	Итого по муниципальной программе		11 семей улучшат жилищные условия		12035,3	7477,0	4399,9	82,9	75,5	

<*> Объем расходов приводится на очередной финансовый год.

Приложение 2
к постановлению Администрации
Константиновского района от _____ № _____

Перечень правовых актов Администрации Константиновского района, признанных
утратившими силу с 01.01.2014 года.

1. Постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 №292 «Об утверждении Муниципальной долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на 2010-2015 годы»;
2. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 12.08.2010 №763;
3. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 27.10.2010 №1198;
4. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 15.11.2010 №1284;
5. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 14.02.2011 №207;
6. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 17.03.2011 №385;
7. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 20.05.2011 №931;
8. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 03.06.2011 №1024;
9. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 11.08.2011 №1430;
10. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 28.10.2011 №2045;
11. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 13.01.2012 №4;
12. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 27.02.2012 №279;
13. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 11.05.2012 №782;
14. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 21.05.2012 №898;
15. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 02.07.2012 №1190;
16. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 28.09.2012 №1861;
17. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 29.12.2012 №2633;
18. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 05.02.2013 №170;
19. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 24.04.2013 №831;
21. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 27.05.2013 №1021;
22. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 28.06.2013 №1247;
23. О внесении изменений в постановление Администрации Константиновского района от 31.05.2010 года №292 в редакции от 18.07.2013 №1406